



Informe Anual 2022

2022. Urteko Txostena



GIPUZKOA
TURISMOA

Resumen Ejecutivo



2022 marca la total recuperación de la actividad turística en Gipuzkoa. En 2022 las entradas contaron con 1.495.044 de llegadas y las pernoctaciones registradas, 3.161.841: se superan las observadas en 2019, 8,5% y 8,7%, respectivamente, año de registros máximos en el turismo guipuzcoano.

La variación de las llegadas de pasajeros al aeropuerto guipuzcoano de Donostia-San Sebastián respecto al 2021 es notable en todos los meses del año, duplicándose en la estación estival, y arrojando una variación anual del 20% frente al 2019.

La variación interanual de los mercados emisores prioritarios, es positiva, superando el 21% en el caso de las llegadas de origen en el estado español y 110% en la demanda de origen extranjero.

Euskadi, Madrid y Cataluña se mantienen como los mercados de origen estatal prioritarios para Gipuzkoa. Toma fuerza la demanda de Madrid, que incrementa en 16% los valores de 2019, la C.A. de Euskadi con una subida del 15%, y con 5% Cataluña.

El análisis de la variación interanual por meses muestra un retraimiento de las llegadas con origen en el estado para los meses estivales, frente al crecimiento de los mercados extranjeros para todos los meses del año. Se evidencia una fuerte recuperación de la demanda extranjera en 2022 respecto de 2019, con mayor intensidad en mercados con origen en Francia creciendo un 32% y Portugal con 26%. Se anticipa que 2023 permitirán la recuperación de los mercados más lejanos como EE. UU. y países asiáticos.

La recuperación del turismo en 2022 se debe a una más larga estancia (+1,88 %), superando las 2 noches, y un incremento del ADR: un 11,08% superior a 2021 con 104,48€. Esto trae consigo una notable recuperación de los ingresos en el sector del alojamiento en 2022 que supera en 46% las del 2021: el RevPAR alcanza 72,46€.

Existe cierta disparidad en el posicionamiento del mercado del alojamiento por subsectores en 2022: los hoteles registran 1.374.157 entradas (+51,8%) superado en 2022 los niveles de facturación de 2021, los alojamientos rurales 85.239 entradas (+30%), y los apartamentos turísticos 35.648 entradas (+43,2%). Esta realidad se refleja en el rendimiento turístico territorial de Gipuzkoa.

A nivel comarcal, la capital Donostia / San Sebastián y la costa vuelven a destacarse como destinos turísticos principales del territorio histórico de Gipuzkoa. Donostia / San Sebastián con el 62,8% de la demanda guipuzcoana mantiene un posicionamiento dominante. La costa concentra el 20% de la demanda y el área metropolitana como el interior de Gipuzkoa reúnen el 8,69% y 8,5% relativamente.

Laburpen Exekutiboa



2022ak Gipuzkoako jarduera turistikoaren erabateko susperraldia adierazten du. Sarrerek 1.495.044 etorrera izan zituzten, eta erregistraturiko gaualdiek 3.161.841, 2019an ikusitakoak gainditzen dituzte 2022an (% 8,5 eta % 8,7, hurrenez hurren).

Donostiako aireportura (Gipuzkoa) iristen diren bidaiarien kopuruak aldaketa nabarmena izan du urteko hilabete guztietan, eta bikoiztu egin da udako estazioan. Urteko aldakuntza %20koa izan da 2019koaren aldean.

Lehentasunezko merkatuen urte arteko aldakuntza positiboa da, %21etik gorakoa Espainiako jatorrizko iritsieren kasuan eta %110etik gorakoa atzeritar jatorriko eskariaren kasuan.

Euskadi, Madril eta Katalunia dira Gipuzkoarentzat lehentasuna duten estatu-jatorriko merkatuak. Madrilgo eskariak indarra hartu du, 2019ko balioekin alderatuta % 16 igo baitira; Euskal AEk %15eko igoera izan du, eta Kataluniak %5ekoa.

Urte-arteko hilabetezko aldakuntza aztertuz gero, ikusten da estatuko etorrerak uzkurto egin direla udako hilabeteetan, eta atzerriko merkatuek, berriz, gora egin dutela urteko hilabete guztietan. Atzerriko eskaria nabarmen suspertu da 2022an, 2019ko urtearekin alderatuta, eta intentsitate handiagoa izan du Frantzia eta Portugalen jatorria duten merkatuetan (%32 eta %26, hurrenez hurren). 2023an merkatu urrunenak suspertuko direla aurreratu da, AEB eta Asiako herrialdeak adibidez.

2022ko turismoaren susperraldia egonaldi luzeagoaren (% +1,88) eta ADRaren hazkundearen (2021ekoa baino %11,08 handiagoa, 104,48€) ondorioz gertatu da. Horrek esan nahi du ostatu-sektoreko diru-sarrerak nabarmen suspertu direla 2022an, 2021ean baino %46 gehiago: 72,46 €-ra iritsi da RevPARa.

2022an, nolabaiteko desberdintasuna dago ostatuaren merkatuaren azpisektorekako posizionamenduan: hotelek 1.374.157 sarrera (+%51,8) erregistratu zituzten 2022an, 2021eko fakturazio-mailak gaindituta, landa-ostatuak 85.239 sarrera (+%30) eta apartamentu turistikoak 35.648 sarrera (+%43,2). Errealitate hori Gipuzkoako lurraldeko turismo-errendimenduan islatzen da.

Eskualde mailan, Donostia hiriburua eta kostaldea nabarmentzen dira, berriz ere, Gipuzkoako lurralde historikoko helmuga turistiko nagusi gisa. Donostiak, Gipuzkoako eskariaren %62,8rekin, posizionamendu nagusiari eusten dio. Kostaldea eskariaren %20 biltzen du, eta metropoli-eremuak, Gipuzkoako barnealdeak bezala, %8,69 eta % 8,5 biltzen ditu, hurrenez hurren.



1. KPIs Gipuzkoa KPIak Gipuzkoa	p. 5
2. Análisis del Transporte Aéreo y de los Principales Mercados Emisores Aire Garraioaren eta jatorrizko merkatu nagusien azterketa	p. 6
2.1 Transporte Aéreo Aire garraioa	p. 7
2.2. Mercados Emisores: Estatal y Extranjero Jatorrizko merkatuak: Espainia eta atzerria	p. 9
2.2.1 Mercado Estatal: datos generales Espainiako merkatua: datu orokorrak	
2.2.2 Mercado Extranjero: datos generales Atzerriko merkatua: datu orokorrak	
2.3 Mercados prioritarios Lehentasunezko merkatuak	p. 13
2.3.1 Mercados prioritarios: Madrid Lehentasunezko merkatuak: Madril	
2.3.2 Mercados prioritarios: Euskadi Lehentasunezko merkatuak: Euskadi	
2.3.3 Mercados prioritarios: Cataluña Lehentasunezko merkatuak: Katalunia	
2.3.4 Mercados prioritarios: Francia Lehentasunezko merkatuak: Frantzia	
2.3.5 Mercados prioritarios: Estados Unidos de América (EEUU) Lehentasunezko merkatuak: Ameriketako Estatu Batuak (AEB)	
3. Análisis de Alojamientos Ostatuen azterketa	p. 23
3.1 Rentabilidad: ADR y RevPAR Errentagarritasuna: ADR eta RevPAR	p. 24
3.2 Establecimientos Hoteleros: Datos Generales Hotel establezimenduak: datu orokorrak	p. 26
3.3 Alojamientos Rurales: Datos Generales Landa ostatuak: datu orokorrak	p. 28
3.4 Apartamentos Turísticos: Datos Generales Apartamentu turistikoak: datu orokorrak	p. 30
4. Análisis de los flujos turísticos por Comarcas Turismo fluxuen azterketa eskualdeen arabera	p. 32
4.1 Distribución Territorial por comarcas: Establecimientos hoteleros Lurralde banaketa eskualdeka: Hotel establezimenduak	p. 33
4.2 Distribución Territorial por comarcas: Alojamientos Rurales Lurralde banaketa eskualdeka: Landa ostatuak	p. 35
6. Nota metodológica <i>Metodologia oharra</i>	p. 37

1. KPIs Gipuzkoa *KPIak Gipuzkoa*



ENTRADAS Y PERNOCTACIONES* SARRERA ETA GAUALDIAK *



*Establecimientos hoteleros, alojamientos rurales y apartamentos turísticos

Entradas: PROCEDENCIA DE VISITANTES* Sarrerak: BISITARIEN JATORRIA *



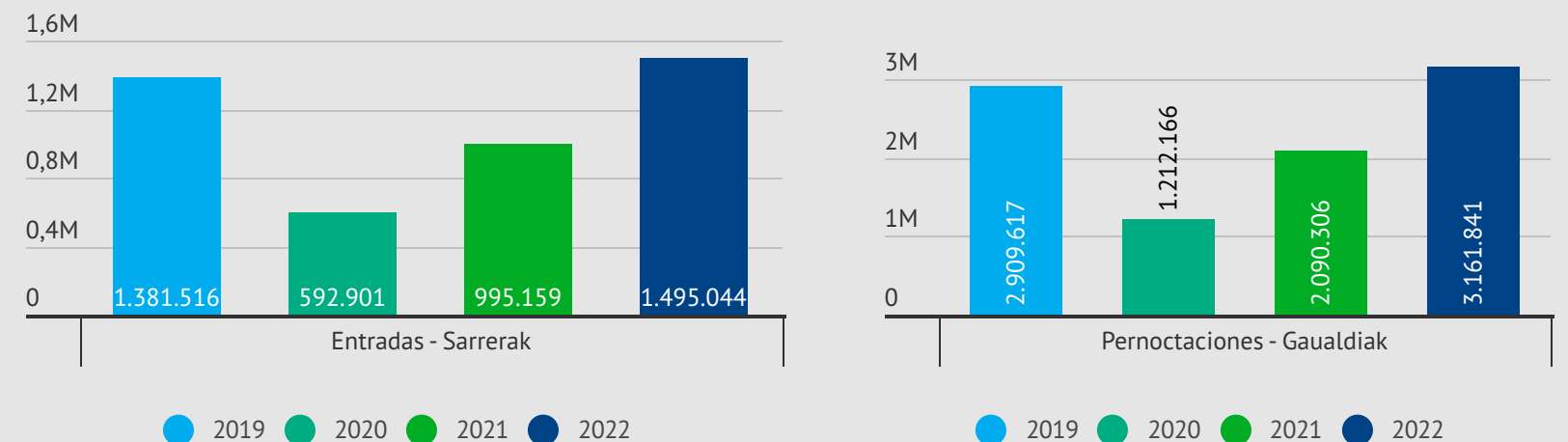
*Establecimientos hoteleros, alojamientos rurales y apartamentos turísticos

Rentabilidad en establecimientos hoteleros** Hotel establezimenduen errentagarritasuna**



** El ADR y el RevPAR de los Alojamientos rurales y apartamentos turísticos no están disponibles

Comparación 2019-2020-2021-2022 2019-2020-2021-2022ko bilakaera



Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2019, 202, 2021, 2022)

2.



Análisis del Transporte Aéreo y de los Principales Mercados Emisores

Aire Garraioaren eta jatorrizko merkatu nagusien azterketa



2.1 Transporte Aéreo Aire garraioa (I)



Número total acumulado en Aeropuertos. Comparación 2019, 2020, 2021, y 2022

Aireportuetako kopuru metatua - 2019, 2020, 2021 eta 2022 alderaketa

	2019	2020	2021
 6.385.509 Aeropuertos de EUSKADI - EUSKADIko aireportuak	 1.785.468 Aeropuertos de EUSKADI - EUSKADIko aireportuak	 2.851.037 Aeropuertos de EUSKADI - EUSKADIko aireportuak	
 318.301 Aeropuerto de DONOSTIA / SAN SEBASTIÁN - DONOSTIAko aireportua	 81.005 Aeropuerto de DONOSTIA / SAN SEBASTIÁN - DONOSTIAko aireportua	 136.680 Aeropuerto de DONOSTIA / SAN SEBASTIÁN - DONOSTIAko aireportua	
 5.896.423 Aeropuerto de BILBAO - BILBOko aireportua	 1.663.100 Aeropuerto de BILBAO - BILBOko aireportua	 2.587.755 Aeropuerto de BILBAO - BILBOko aireportua	
 170.785 Aeropuerto de VITORIA - GASTEIZko aireportua	 41.363 Aeropuerto de VITORIA - GASTEIZko aireportua	 126.602 Aeropuerto de VITORIA - GASTEIZko aireportua	

2022



5.735.306

Aeropuertos de EUSKADI - EUSKADIko aireportuak



382.268

Aeropuerto de DONOSTIA / SAN SEBASTIÁN - DONOSTIAko aireportua



5.118.730

Aeropuerto de BILBAO - BILBOko aireportua



234.308

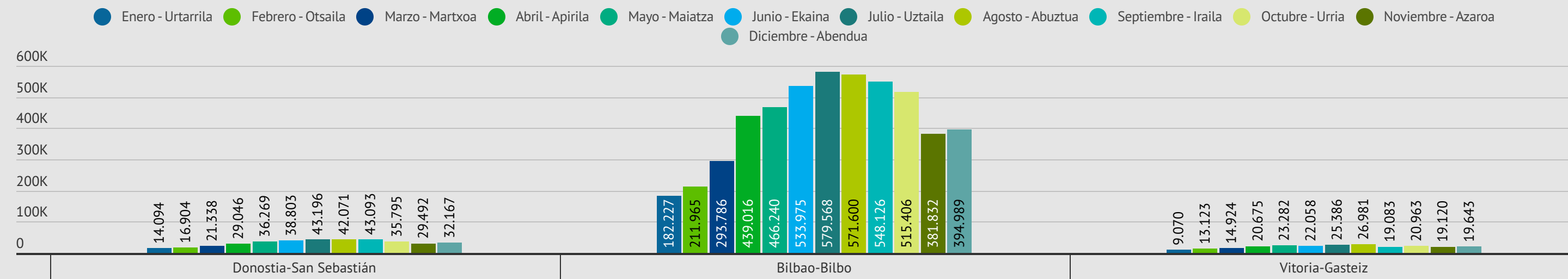
Aeropuerto de VITORIA - GASTEIZko aireportua

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de Aena (2021, 2022)

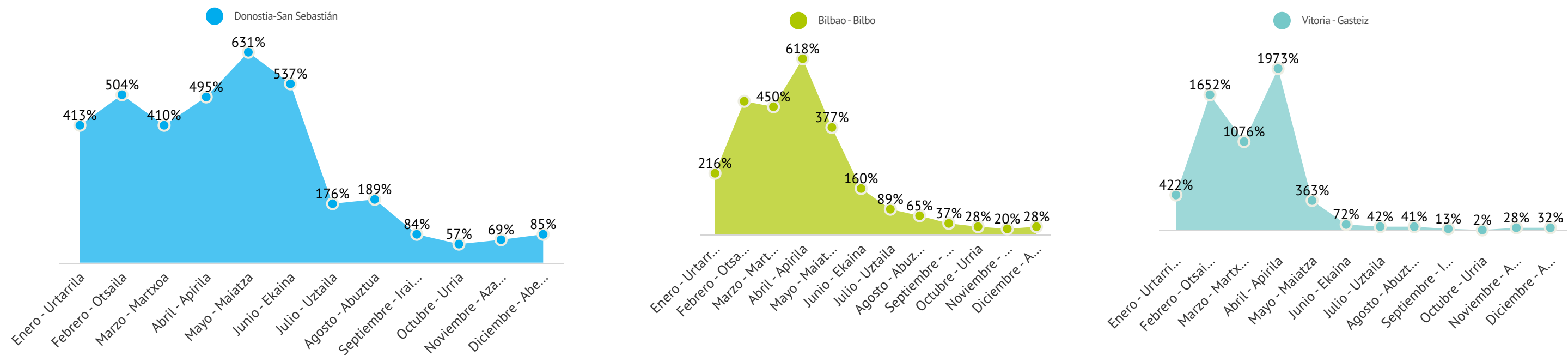
2.1 Transporte Aéreo Aire garraioa (II)



Tráfico de pasajeros en Aeropuertos 2022 *Bidaiarien trafikoa aireportuetan 2022an*



Comparación 2021-2022: Variación de pasajeros en Aeropuertos por meses *Aireportuetako bidaiarien bilakaera: 2021- 2022 alderaketa, hilabeteka*



Fuente: Elaboración propia a partir de datos de Aena (2021, 2022)

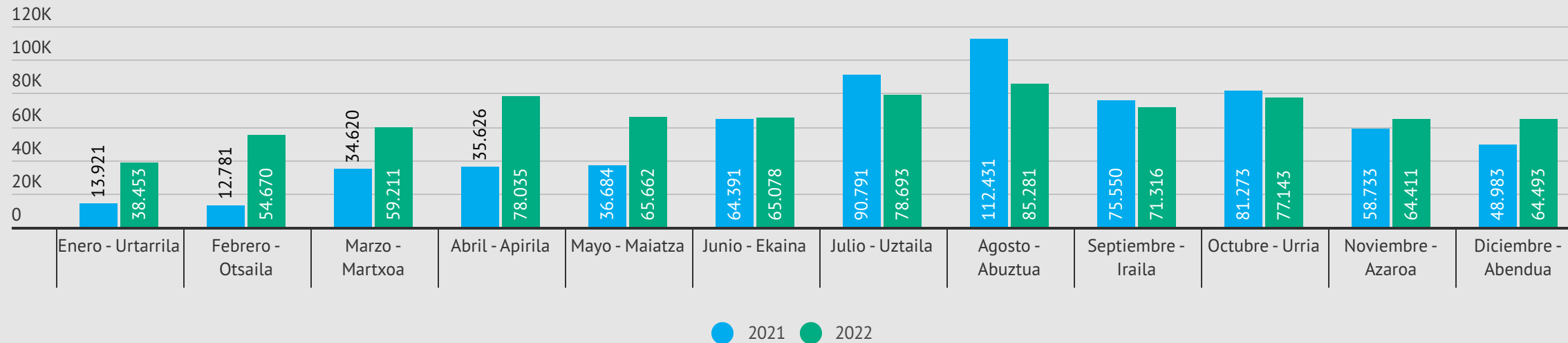
2.2 Mercados Emisores: Estatal y Extranjero

Jatorrizko merkatuak: Espainia eta atzerria



2.2.1 Mercado Estatal: datos generales *Espainiako merkatua: datu orokorrak (I)*

Entradas: Comparación 2021 - 2022 *Espainiatik iritsitako bidaiariak 2021-2022*



Total Entradas 2022

Guztira

802.446

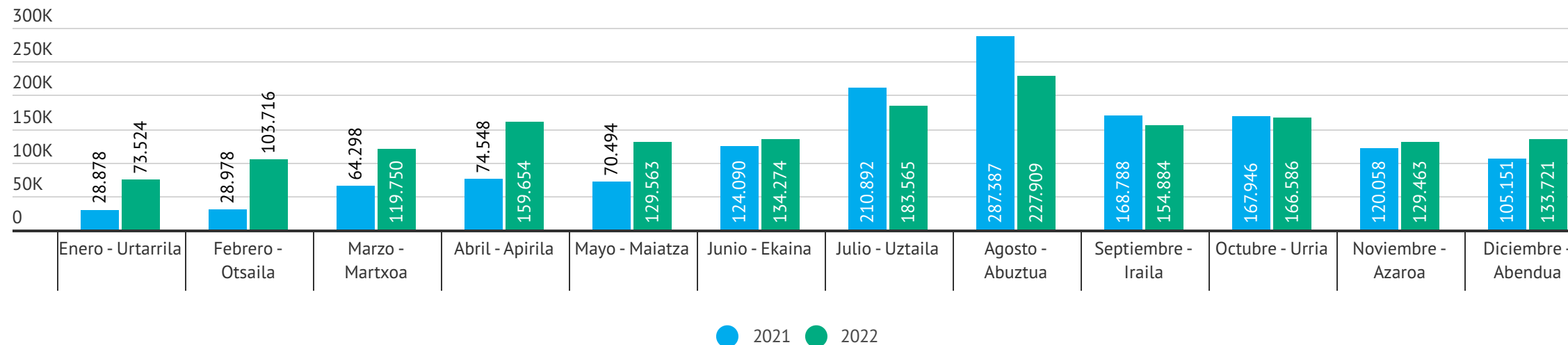
+20,53%

Total Entradas 2021

Guztira

665.784

Pernoctaciones: Comparación 2021 - 2022 *Espainiako bidaiarien gaualdiak 2021-2022*



Total Pernoctaciones 2022

Guztira

1.716.609

+18,26%

Total Pernoctaciones 2021

Guztira

1.451.508

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

2.2.1 Mercado Estatal: datos generales

Espainiako merkatura: datu orokorrak (II)



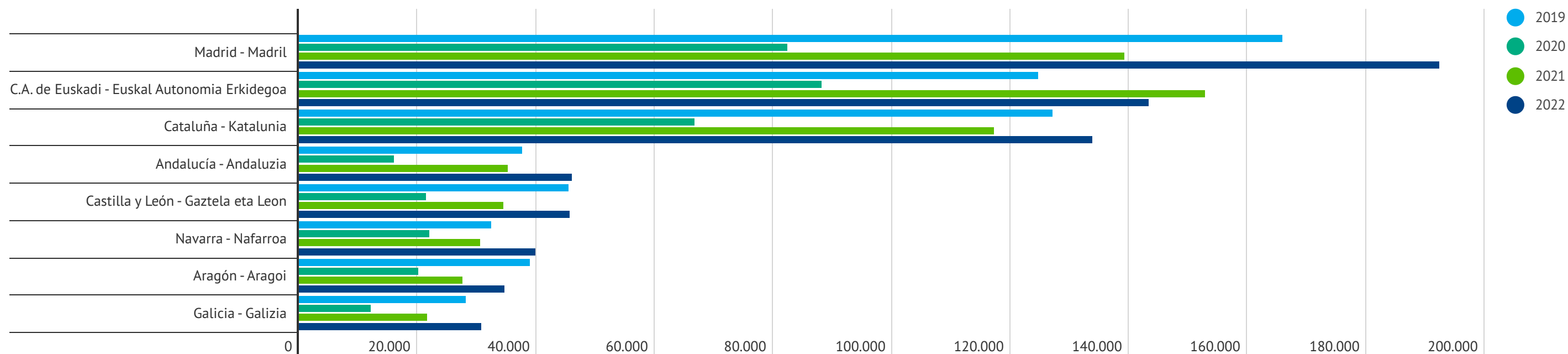
Estancia media: Comparación por meses 2021/2022

Batez besteko egonaldia 2021/2022



Distribución de mercados: Entradas 2019-2020-2021-2022

Merkatuen banaketa: Bidaiariak 2019-2020-2021-2022

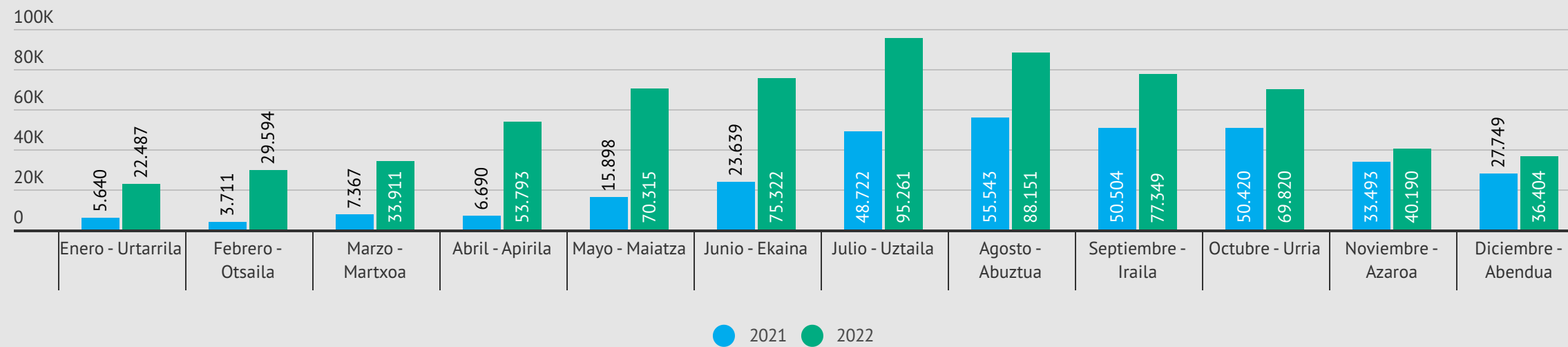


Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)



2.2.2 Mercado Extranjero: datos generales *Atzerriko merkatua: datu orokorrak (I)*

Procedencia Internacional Entradas: Comparación 2021 - 2022 *Nazioarteko sarrerak hilabeteka 2021 - 2022*



Total Entradas 2022

Guztira

692.597



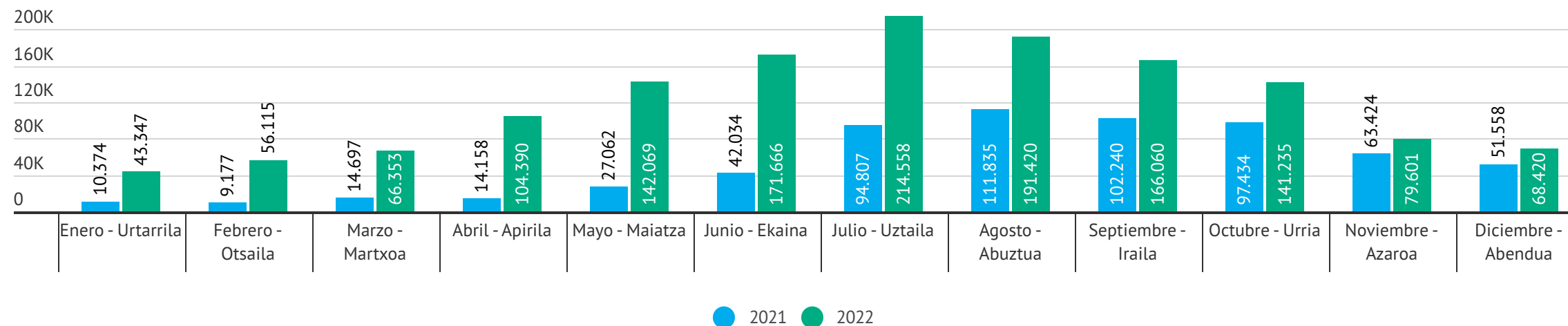
+110,28%

Total Entradas 2021

Guztira

329.376

Procedencia Internacional Pernoctaciones: Comparación 2021 - 2022 *Nazioarteko gaualdiak hilabeteka 2021 - 2022*



Total Pernoctaciones 2022

Guztira

1.445.234



+126,24%

Total Pernoctaciones 2021

Guztira

638.800

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

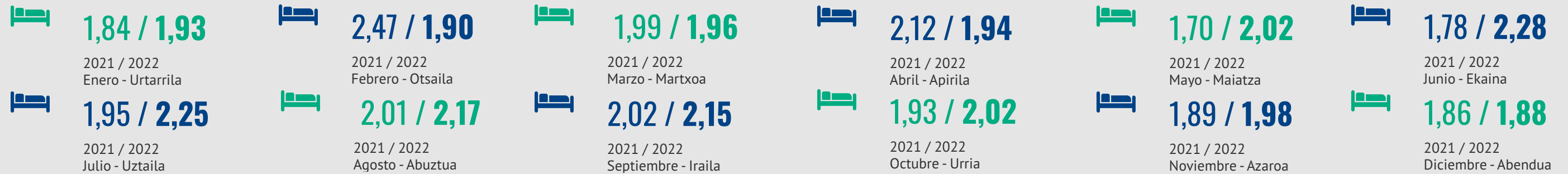
2.2.1 Mercado Extranjero: datos generales

Atzerriko merkatua: datu orokorrak (II)



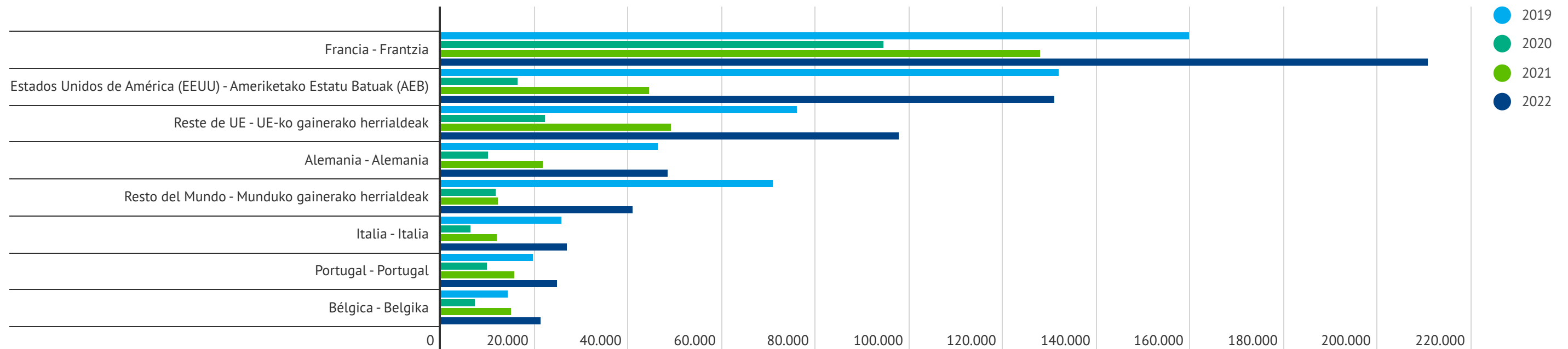
Estancia media: Comparación por meses 2021/2022

Batez besteko egonaldia 2021/2022



Distribución de mercados: Entradas 2019-2020-2021-2022

Merkatuen banaketa: Bidaiariak 2019-2020-2021-2022



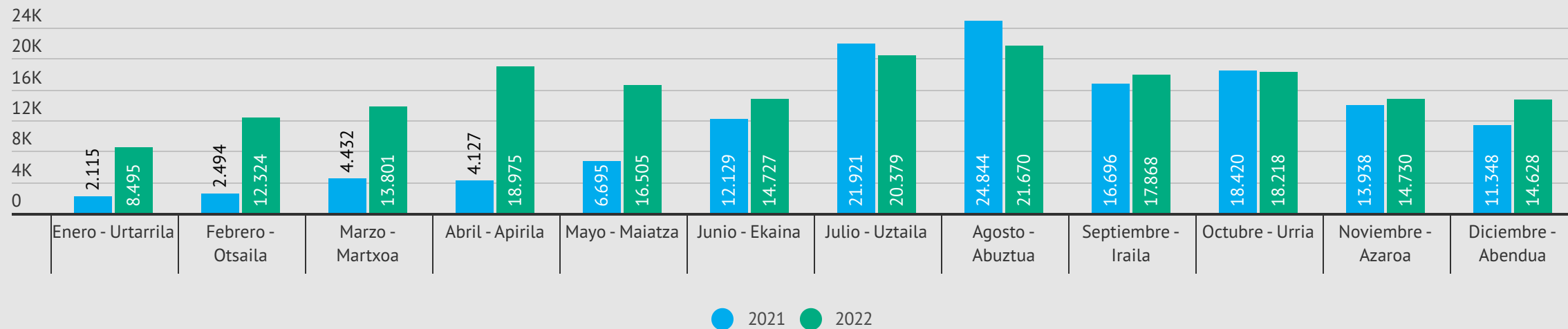
Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

2.3 Mercados prioritarios *Lehentasunezko merkatuak*

2.3.1 Mercados prioritarios: Madrid *Lehentasunezko merkatuak: Madril (I)*



Entradas a Gipuzkoa: Comparación 2021 - 2022 *Gipuzkoako sarrerak bidaiariak 2021-2022*



Total Entradas 2022

Guztira

192.320

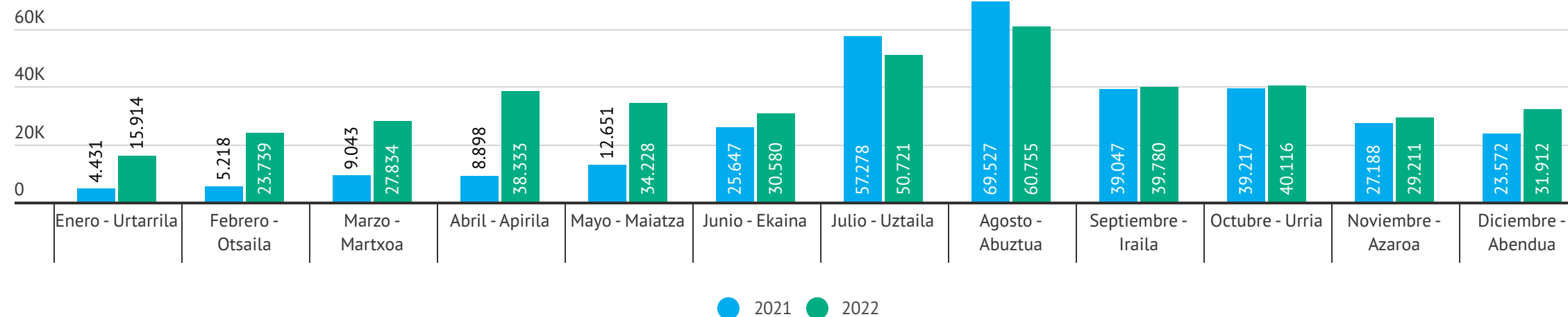


Total Entradas 2021

Guztira

139.159

Pernoctaciones: Comparación 2021 - 2022 *Gaualdiak 2021-2022*



Total Pernoctaciones 2022

Guztira

423.123



Total Pernoctaciones 2021

Guztira

321.717

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)


2.3.1 Mercados prioritarios: Madrid

Lehentasunezko merkatuak: Madril (II)



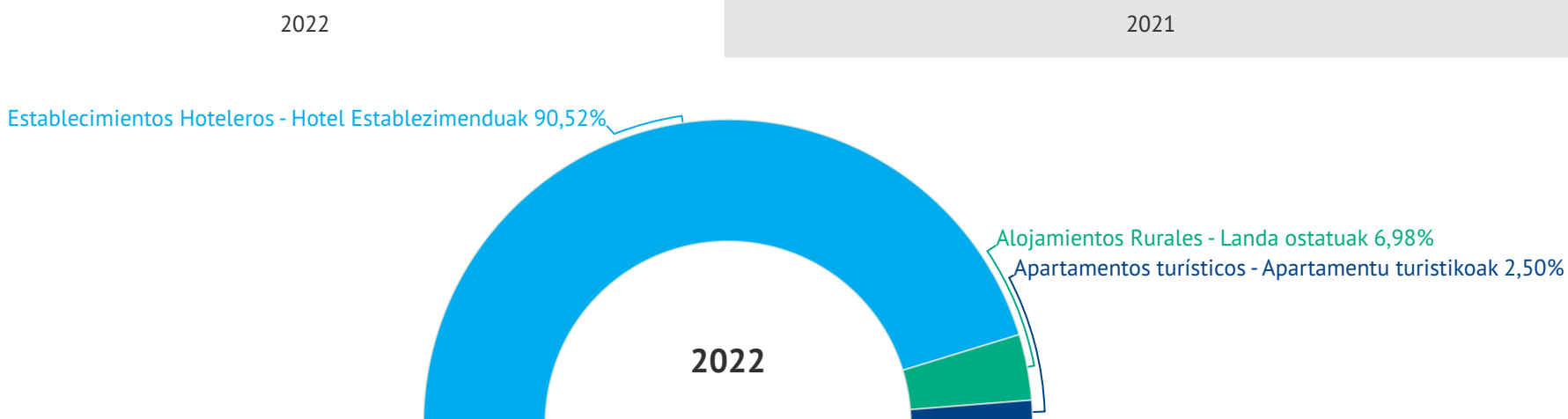
Estancia media: Comparación por meses 2021/2022

Batez besteko egonaldia 2021/2022

 2,09 / 1,87 2021 / 2022 Enero - Urtarrila	 2,09 / 1,93 2021 / 2022 Febrero - Otsaila	 2,04 / 2,02 2021 / 2022 Marzo - Martxoa	 2,16 / 2,02 2021 / 2022 Abril - Apirila	 1,89 / 2,07 2021 / 2022 Mayo - Maiatza	 2,11 / 2,08 2021 / 2022 Junio - Ekaina
 2,61 / 2,49 2021 / 2022 Julio - Uztaila	 2,80 / 2,80 2021 / 2022 Agosto - Abuztua	 2,34 / 2,23 2021 / 2022 Septiembre - Iraila	 2,13 / 2,20 2021 / 2022 Octubre - Urria	 1,95 / 1,98 2021 / 2022 Noviembre - Azaroa	 2,08 / 2,18 2021 / 2022 Diciembre - Abendua

Pernoctaciones según tipo de alojamiento: comparación entre 2021 y 2022

**Gaualdi kopurua ostatu motaren arabera:
2021ko eta 2022eko alderaketak**

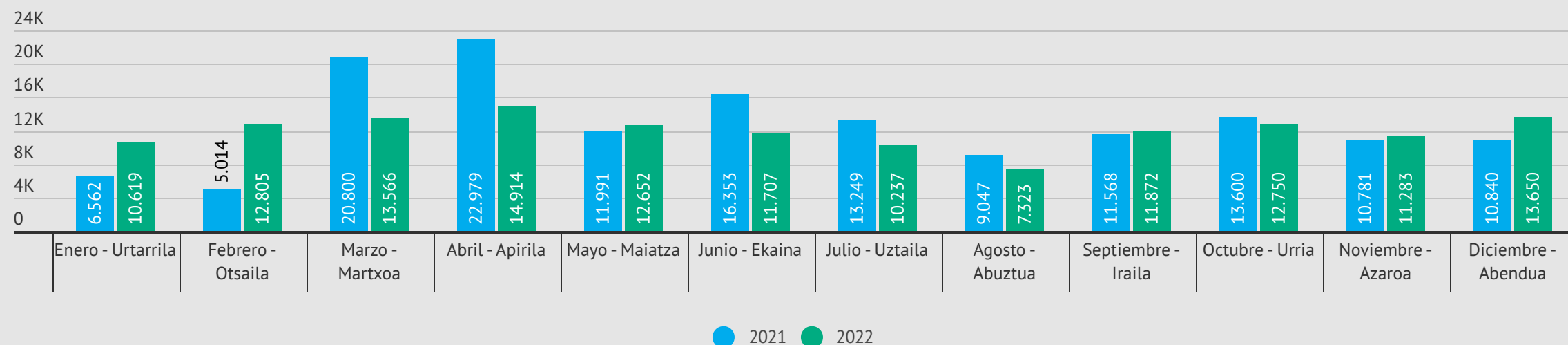


Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

2.3.2 Mercados prioritarios: Euskadi Lehentasunezko merkatuak: Euskadi (I)



Entradas a Gipuzkoa: Comparación 2021 - 2022 *Gipuzkoako sarrerak bidaiariak 2021-2022*



Total Entradas 2022

Guztira

143.378

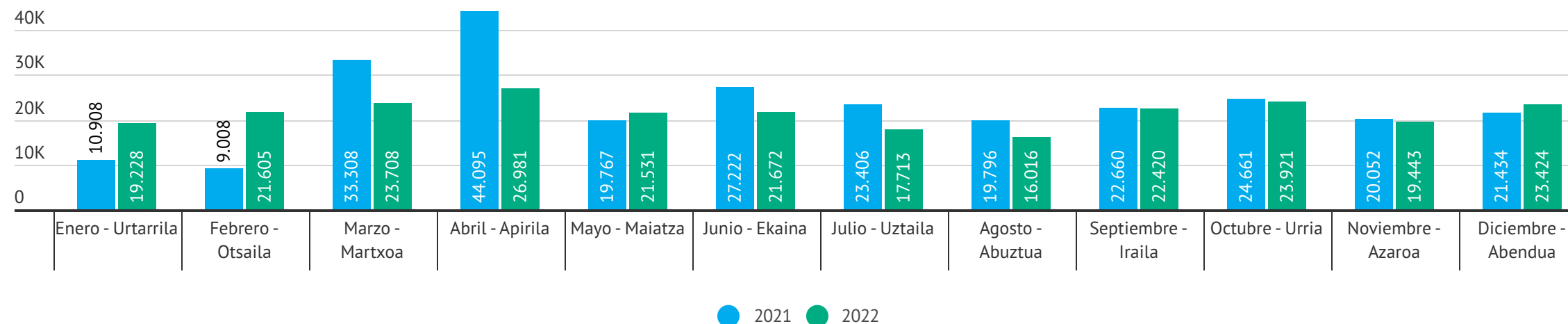
-6,16%

Total Entradas 2021

Guztira

152.784

Pernoctaciones: Comparación 2021 - 2022 *Gaualdiak 2021-2022*



Total Pernoctaciones 2022

Guztira

257.662

-6,75%

Total Pernoctaciones 2021

Guztira

276.317

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)





2.3.2 Mercados prioritarios: Euskadi

Lehentasunezko merkatuak: Euskadi (II)



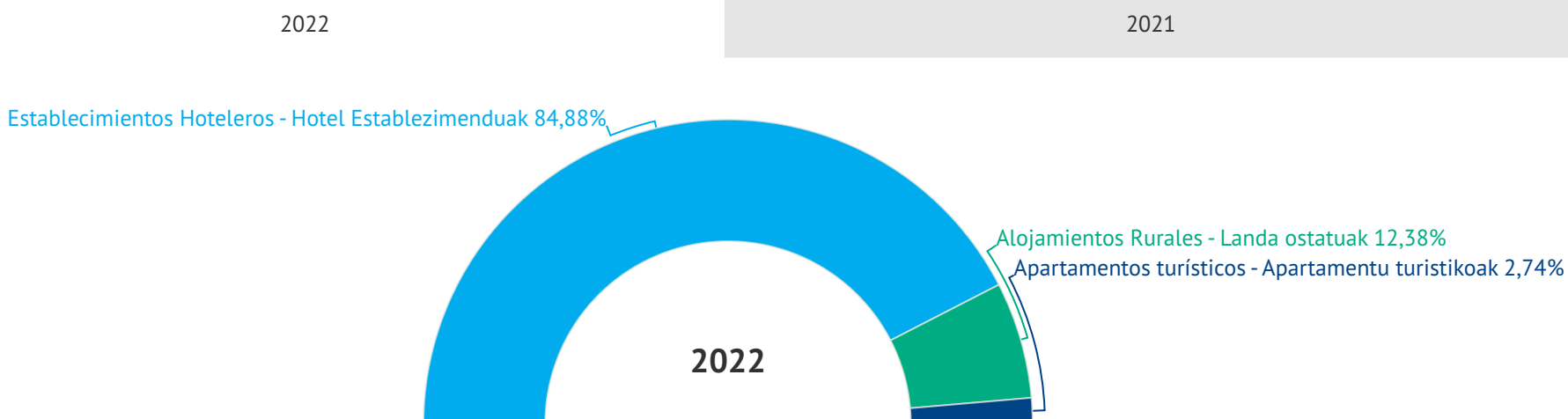
Estancia media: Comparación por meses 2021/2022

Batez besteko egonaldia 2021/2022

 1,66 / 1,81 2021 / 2022 Enero - Urtarrila	 1,80 / 1,69 2021 / 2022 Febrero - Otsaila	 1,60 / 1,75 2021 / 2022 Marzo - Martxoa	 1,92 / 1,81 2021 / 2022 Abril - Apirila	 1,65 / 1,70 2021 / 2022 Mayo - Maiatza	 1,66 / 1,85 2021 / 2022 Junio - Ekaina
 1,77 / 1,73 2021 / 2022 Julio - Uztaila	 2,19 / 2,19 2021 / 2022 Agosto - Abuztua	 1,96 / 1,89 2021 / 2022 Septiembre - Iraila	 1,81 / 1,88 2021 / 2022 Octubre - Urria	 1,86 / 1,72 2021 / 2022 Noviembre - Azaroa	 1,98 / 1,72 2021 / 2022 Diciembre - Abendua

Pernoctaciones según tipo de alojamiento: comparación entre 2021 y 2022

Gaualdi kopurua ostatu motaren arabera:
2021ko eta 2022eko alderaketak

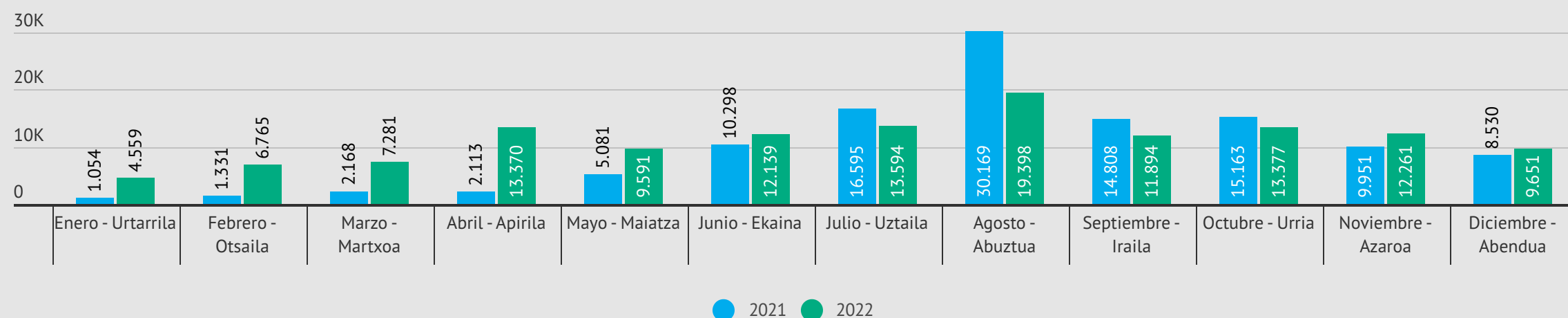


Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

2.3.3 Mercados prioritarios: Cataluña Lehentasunezko merkatuak: Katalunia (I)



Entradas a Gipuzkoa: Comparación 2021 - 2022 *Gipuzkoako sarrerak bidaiariak 2021-2022*



Total Entradas 2022

Guztira

133.880

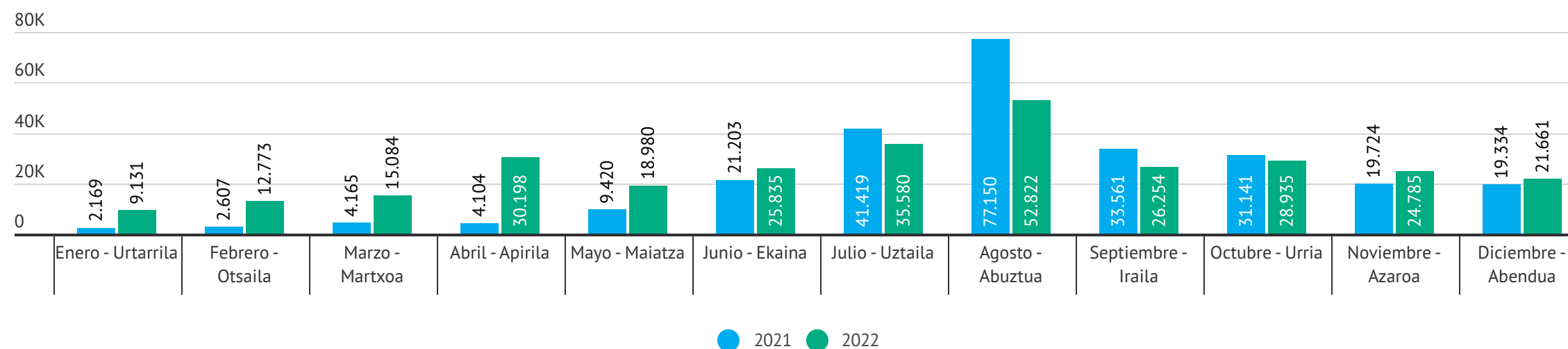
+14,17%

Total Entradas 2021

Guztira

117.261

Pernoctaciones: Comparación 2021 - 2022 *Gaualdiak 2021-2022*



Total Pernoctaciones 2022

Guztira

302.038

+13,55%

Total Pernoctaciones 2021

Guztira













265.997

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

2.3.3 Mercados prioritarios: Cataluña Lehentasunezko merkatuak: Katalunia (II)

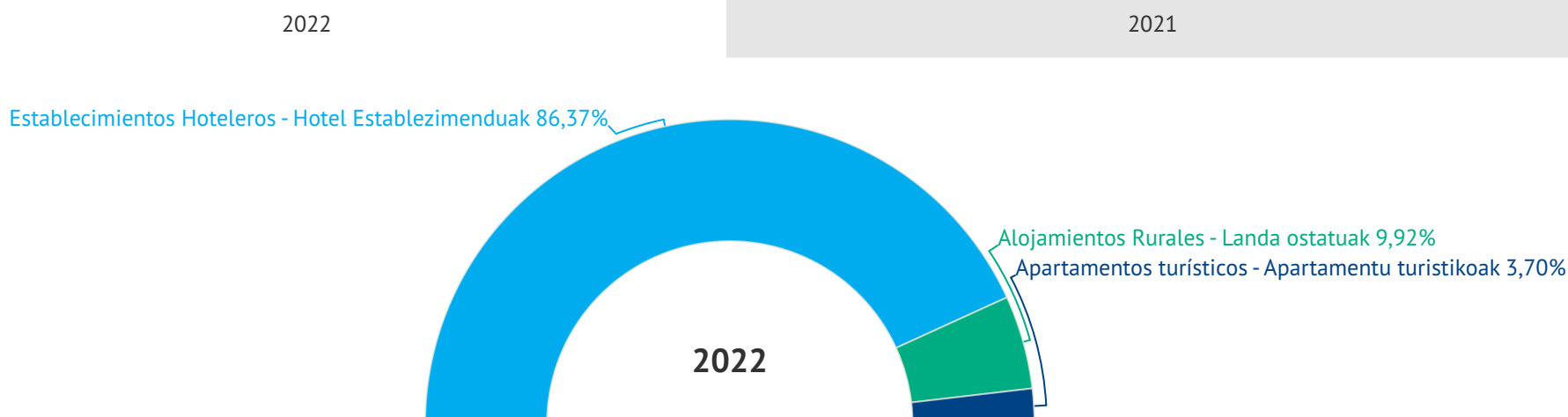


Estancia media: Comparación por meses 2021/2022 Batez besteko egonaldia 2021/2022

 2,06 / 2,00 2021 / 2022 Enero - Urtarrila	 1,96 / 1,89 2021 / 2022 Febrero - Otsaila	 1,92 / 2,07 2021 / 2022 Marzo - Martxoa	 1,94 / 2,26 2021 / 2022 Abril - Apirila	 1,85 / 1,98 2021 / 2022 Mayo - Maiatza	 2,06 / 2,13 2021 / 2022 Junio - Ekaina
 2,50 / 2,62 2021 / 2022 Julio - Uztaila	 2,56 / 2,72 2021 / 2022 Agosto - Abuztua	 2,27 / 2,21 2021 / 2022 Septiembre - Iraila	 2,05 / 2,16 2021 / 2022 Octubre - Urria	 1,98 / 2,02 2021 / 2022 Noviembre - Azaroa	 2,27 / 2,24 2021 / 2022 Diciembre - Abendua

Pernoctaciones según tipo de alojamiento: comparación entre 2021 y 2022

Gaualdi kopurua ostatu motaren arabera:
2021ko eta 2022eko alderaketak

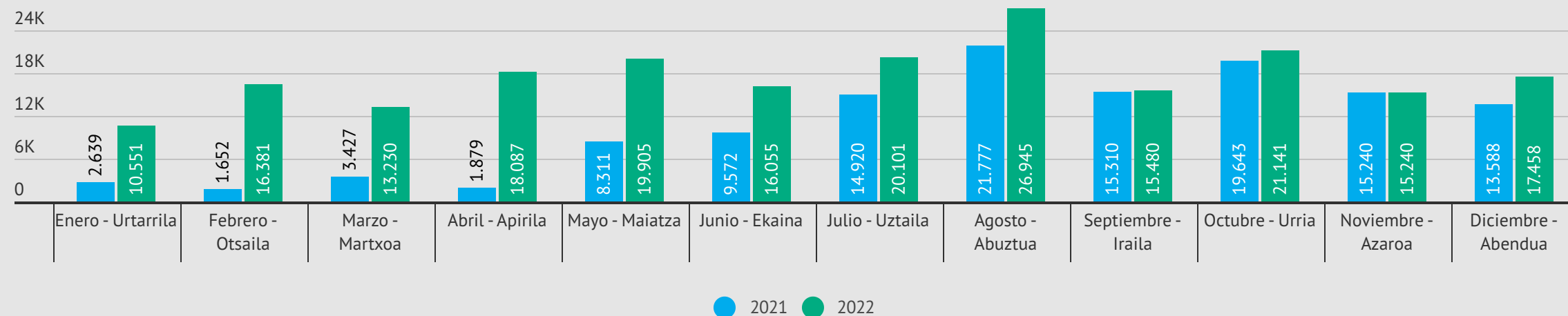


Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

2.3.4 Mercados prioritarios: Francia Lehentasunezko merkatuak: Frantzia (I)



Entradas a Gipuzkoa: Comparación 2021 - 2022 *Gipuzkoako sarrerak bidaiariak 2021-2022*



Total Entradas 2022

Guztira

210.574

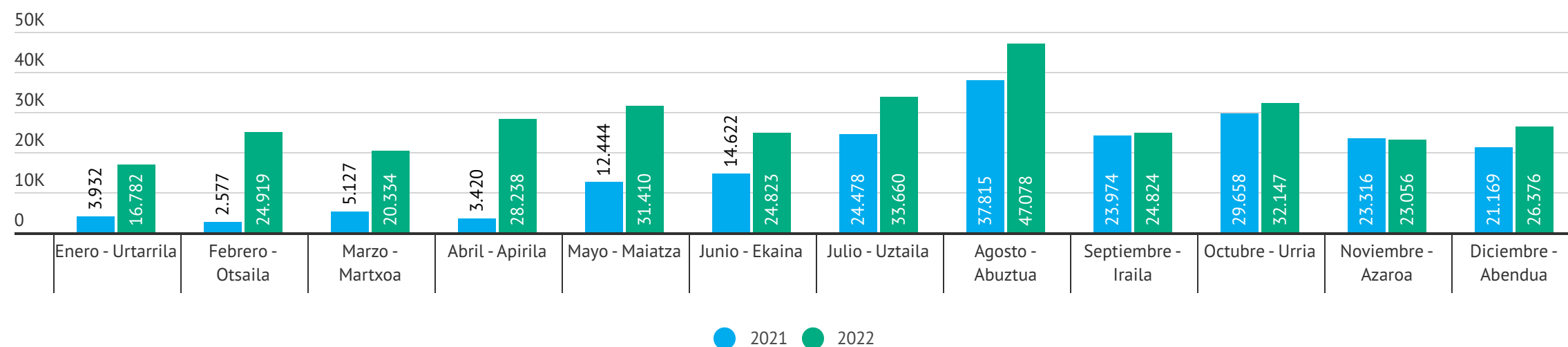
+64,56%

Total Entradas 2021

Guztira

127.958

Pernoctaciones: Comparación 2021 - 2022 *Gaualdiak 2021-2022*



Total Pernoctaciones 2022

Guztira

333.647

+64,74%

Total Pernoctaciones 2021

Guztira

202.532

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

2.3.4 Mercados prioritarios: Francia Lehentasunezko merkatuak: Frantzia (II)

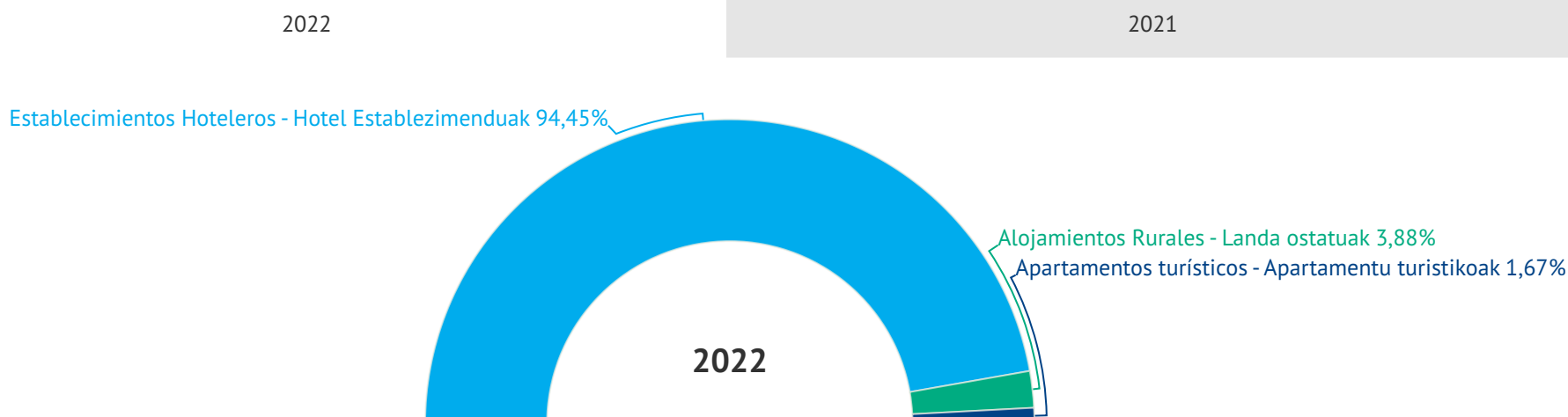


Estancia media: Comparación por meses 2021/2022 Batez besteko egonaldia 2021/2022

 1,49 / 1,59 2021 / 2022 Enero - Urtarrila	 1,56 / 1,52 2021 / 2022 Febrero - Otsaila	 1,50 / 1,54 2021 / 2022 Marzo - Martxoa	 1,82 / 1,56 2021 / 2022 Abril - Apirila	 1,50 / 1,58 2021 / 2022 Mayo - Maiatza	 1,53 / 1,55 2021 / 2022 Junio - Ekaina
 1,64 / 1,67 2021 / 2022 Julio - Uztaila	 1,74 / 1,75 2021 / 2022 Agosto - Abuztua	 1,57 / 1,60 2021 / 2022 Septiembre - Iraila	 1,51 / 1,52 2021 / 2022 Octubre - Urria	 1,53 / 1,51 2021 / 2022 Noviembre - Azaroa	 1,56 / 1,51 2021 / 2022 Diciembre - Abendua

Pernoctaciones según tipo de alojamiento: comparación entre 2021 y 2022

Gaualdi kopurua ostatu motaren arabera:
2021ko eta 2022eko alderaketak

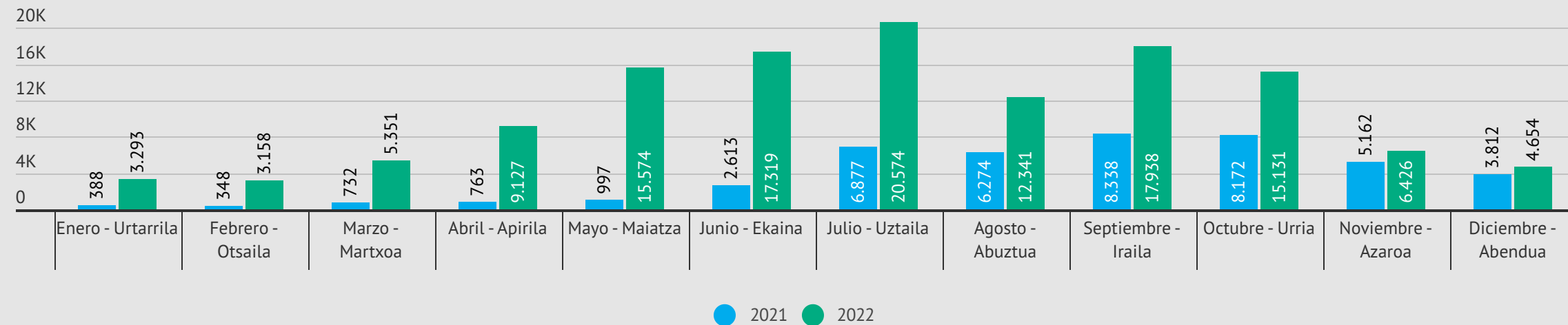


Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)



2.3.5 Mercados prioritarios: Estados Unidos de América (EEUU) Lehentasunezko merkatuak: Ameriketako Estatu Batuak (AEB) (I)

Entradas a Gipuzkoa: Comparación 2021 - 2022 Gipuzkoako sarrerak bidaiariak 2021-2022



Total Entradas 2022

Guztira

130.886

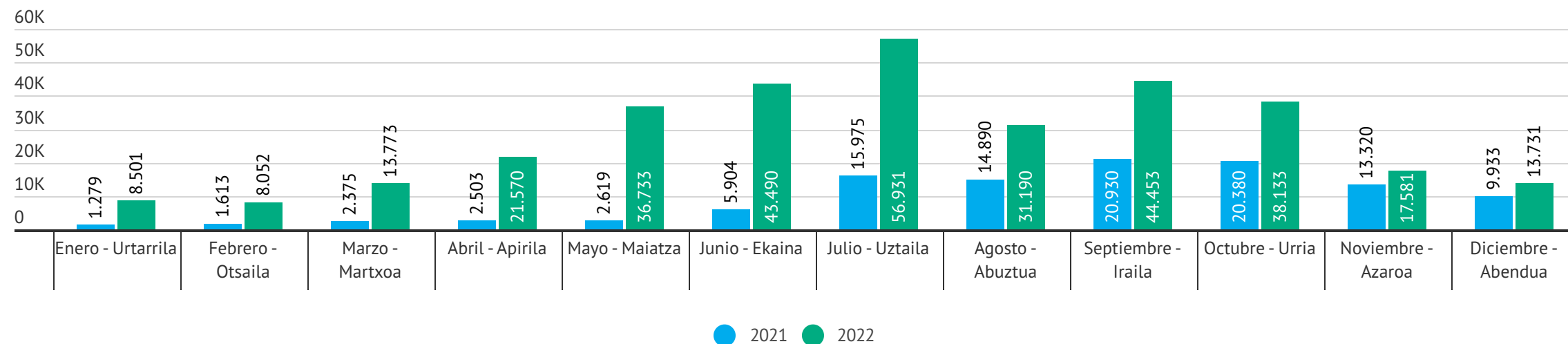
+194,28%

Total Entradas 2021

Guztira

44.476

Pernoctaciones: Comparación 2021 - 2022 Gaualdiak 2021-2022



Total Pernoctaciones 2022

Guztira

334.138

+199,08%

Total Pernoctaciones 2021

Guztira











111.721

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)



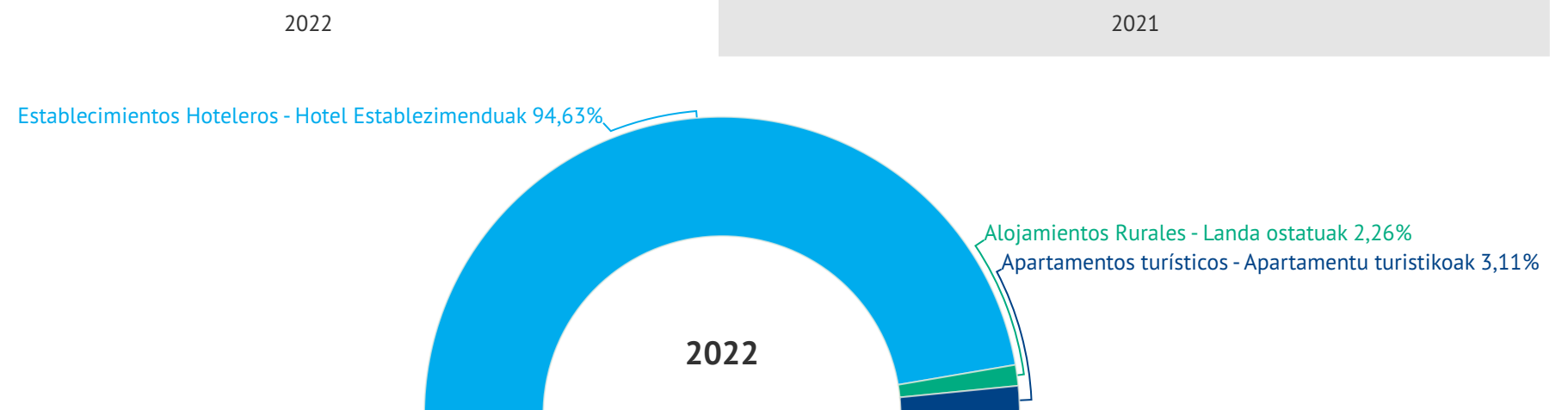
2.3.5 Mercados prioritarios: Estados Unidos de América (EEUU) Lehentasunezko merkatuak: Ameriketako Estatu Batuak (AEB) (II)

Estancia media: Comparación por meses 2021/2022 Batez besteko egonaldia 2021/2022

 3,29 / 2,58 2021 / 2022 Enero - Urtarrila	 4,63 / 2,55 2021 / 2022 Febrero - Otsaila	 3,24 / 2,57 2021 / 2022 Marzo - Martxoa	 3,28 / 2,36 2021 / 2022 Abril - Apirila	 2,63 / 2,36 2021 / 2022 Mayo - Maiatza	 2,26 / 2,51 2021 / 2022 Junio - Ekaina
 2,32 / 2,77 2021 / 2022 Julio - Uztaila	 2,37 / 2,53 2021 / 2022 Agosto - Abuztua	 2,51 / 2,48 2021 / 2022 Septiembre - Iraila	 2,49 / 2,52 2021 / 2022 Octubre - Urria	 2,58 / 2,74 2021 / 2022 Noviembre - Azaroa	 2,61 / 2,95 2021 / 2022 Diciembre - Abendua

Pernoctaciones según tipo de alojamiento: comparación entre 2021 y 2022

**Gaualdi kopurua ostatu motaren arabera:
2021ko eta 2022eko alderaketak**



Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

3.

Análisis de Alojamientos ***Ostatuen azterketa***

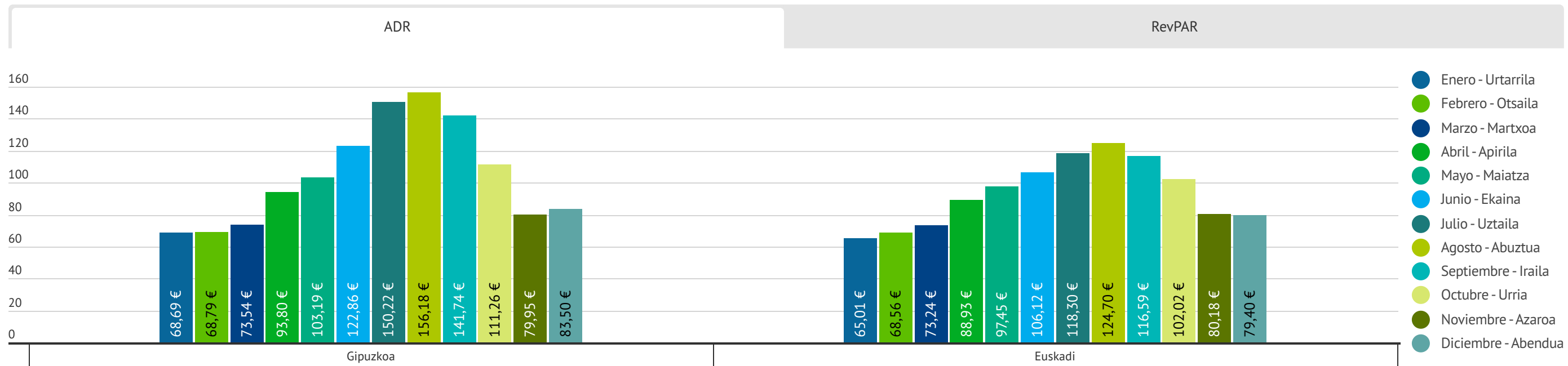


3.1.1 Rentabilidad: ADR y RevPAR* - Euskadi y Gipuzkoa

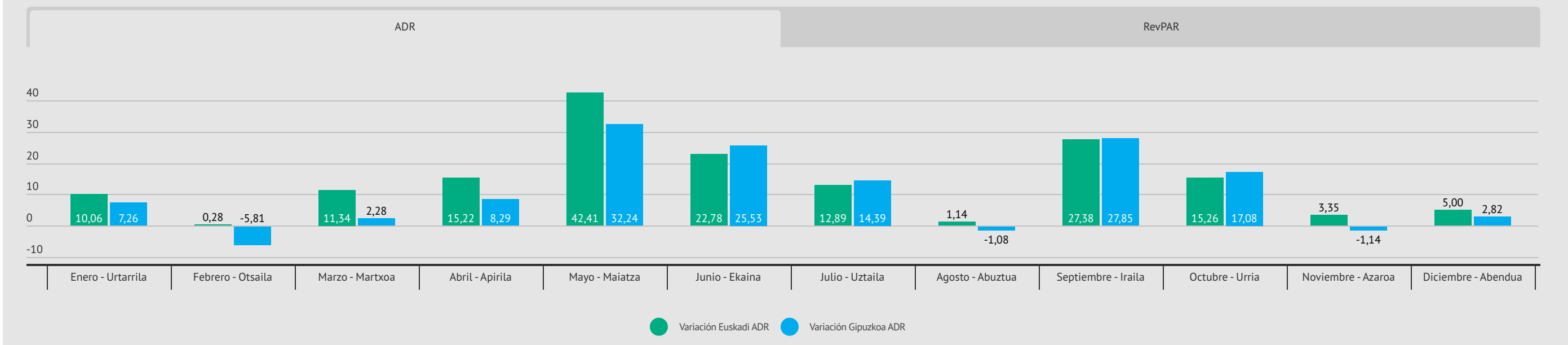
Errentagarritasuna: ADR eta RevPAR* - Euskadin eta Gipuzkoan



ADR y RevPAR 2022 en Euskadi y Gipuzkoa: Valores absolutos ADR eta RevPAR 2022an Euskadin eta Gipuzkoan: balio absolutuak



Variación porcentual 2021 - 2022 en Euskadi y Gipuzkoa 2021-22eko alderaketa Euskadin eta Gipuzkoan (%)



*Establecimientos hoteleros

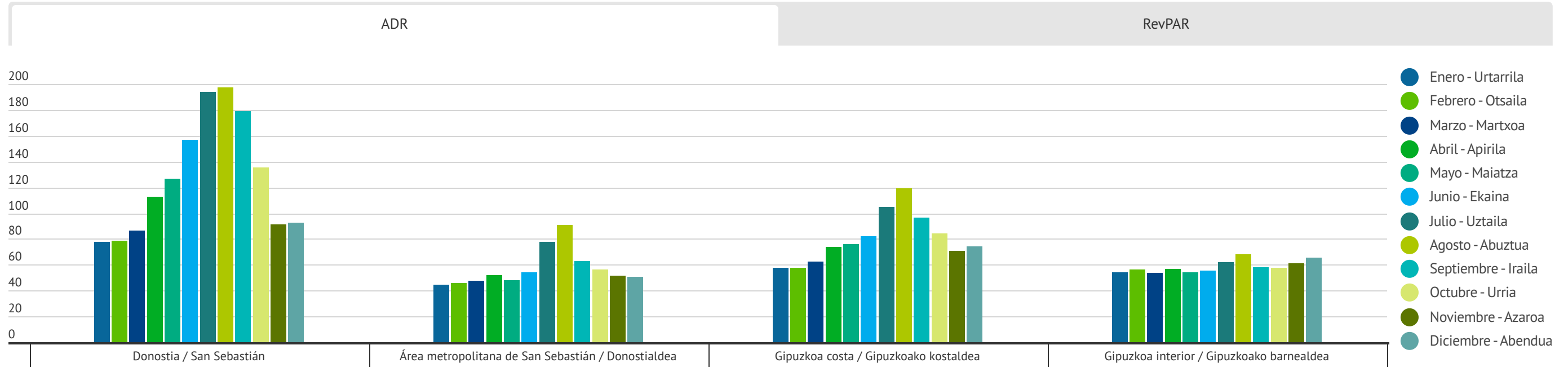
Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

3.1.2 Rentabilidad: ADR y RevPAR* - Comarcas Gipuzkoa

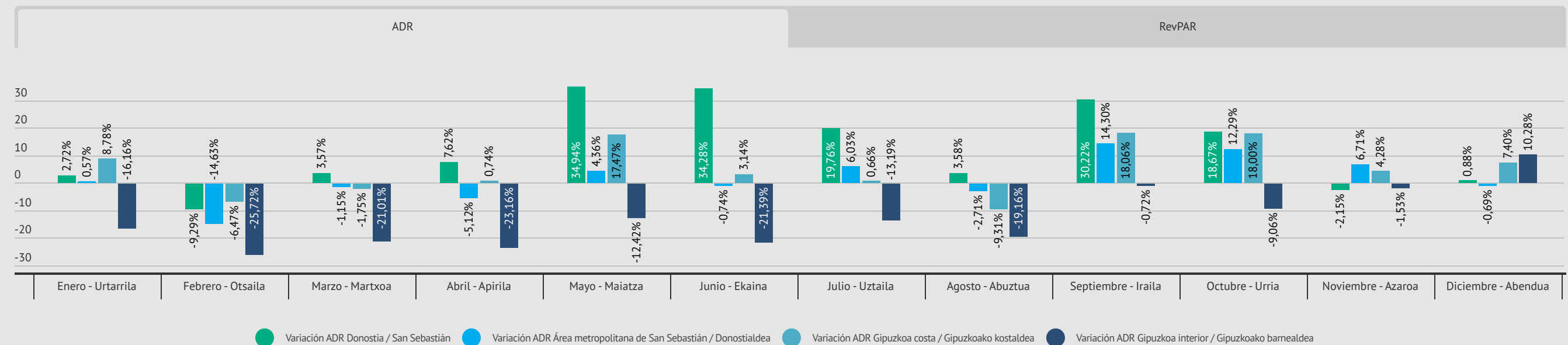
Errentagarritasuna: ADR eta RevPAR* - Gipuzkoako eskualdeetan



ADR y RevPAR 2022 en Euskadi y Gipuzkoa: Valores absolutos *ADR eta RevPAR 2022an Euskadin eta Gipuzkoan: balio absolutuak*



Variación porcentual 2021 - 2022 en Euskadi y Gipuzkoa *2021-22eko alderaketa Euskadin eta Gipuzkoan (%)*



*Establecimientos hoteleros

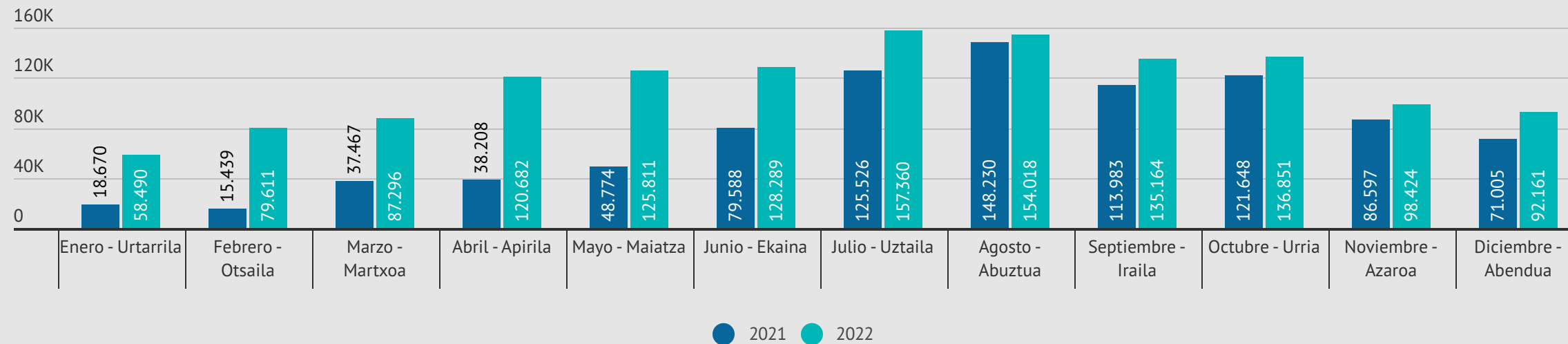
Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

3.2 Establecimientos Hoteleros: Datos Generales

Hotel establezimenduak: datu orokorrak (I)



Entradas de Viajeros: Comparación 2021 - 2022 *Bidaiarien sarrerak 2021-2022*



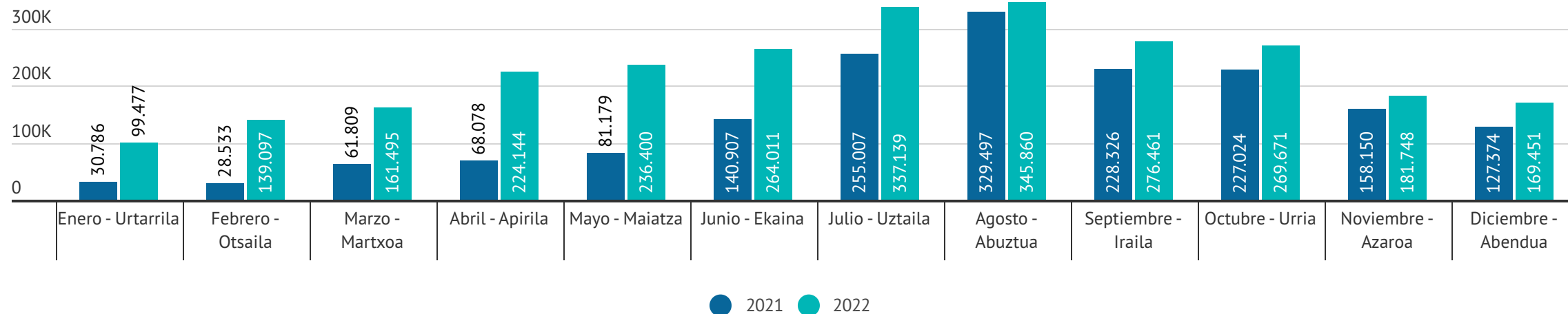
Total Entradas 2022
Guztira

1.374.157

Total Entradas 2021
Guztira

905.135

Pernoctaciones: Comparación 2021 - 2022 *Gaualdiak 2021-2022*



Total Pernoctaciones 2022
Guztira

2.704.954

Total Pernoctaciones 2021
Guztira

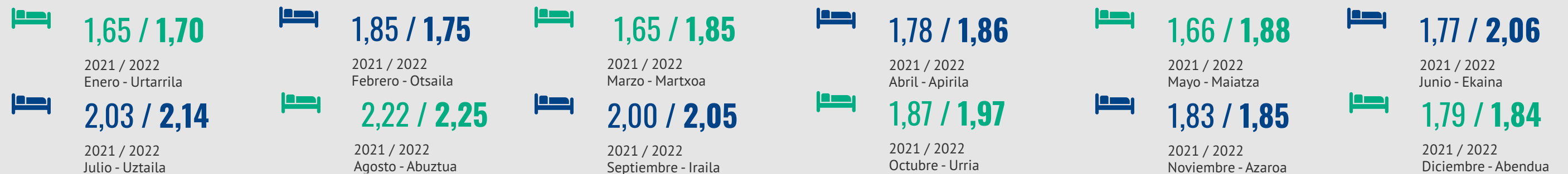
1.736

3.2 Establecimientos Hoteleros: Datos Generales

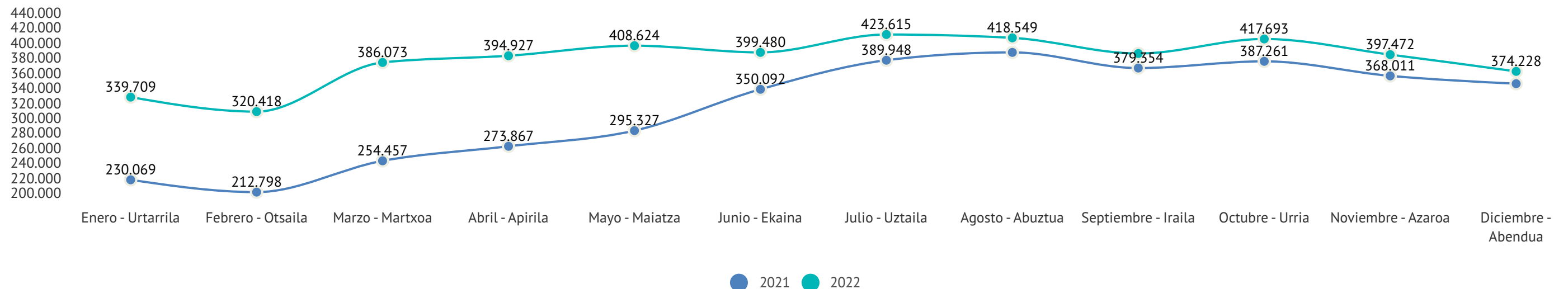
Hotel establezimenduak: datu orokorrak (II)



Estancia media: Comparación por meses 2021/2022
Batez besteko egonaldia 2021/2022



Plazas Ofertadas Eskainitako tokiak



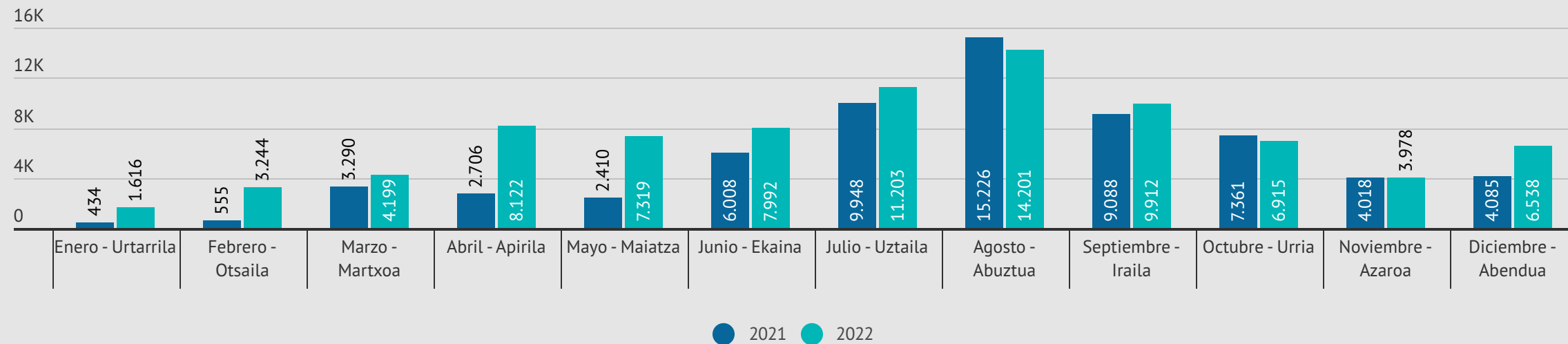
Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

3.3 Alojamientos Rurales: Datos Generales

Landa ostatuak: datu orokorrak (I)



Entradas de Viajeros: Comparación 2021 - 2022 *Bidaiarien sarrerak 2021-2022*



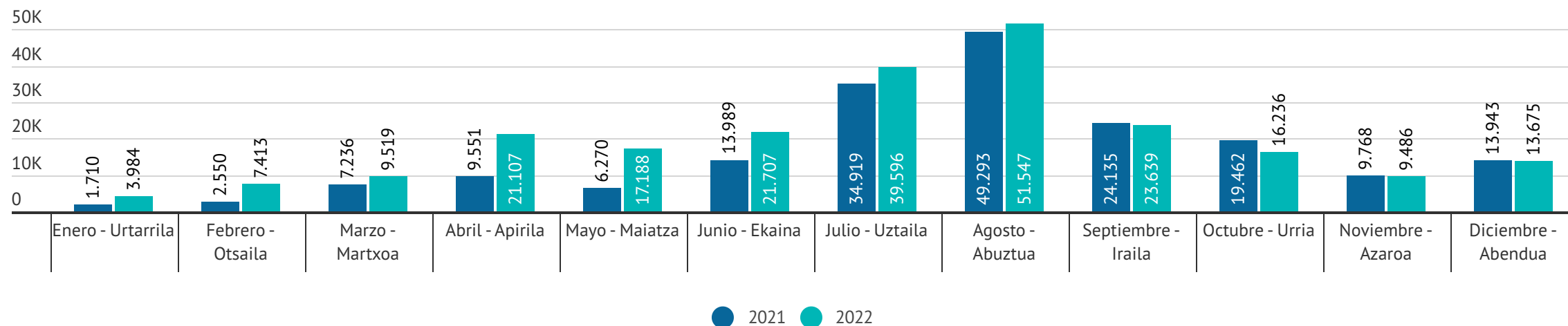
Total Entradas 2022
Guztira

85.239

Total Entradas 2021
Guztira

65.129

Pernoctaciones: Comparación 2021 - 2022 *Gaualdiak 2021-2022*



Total Pernoctaciones 2022
Guztira

235.097

Total Pernoctaciones 2021
Guztira

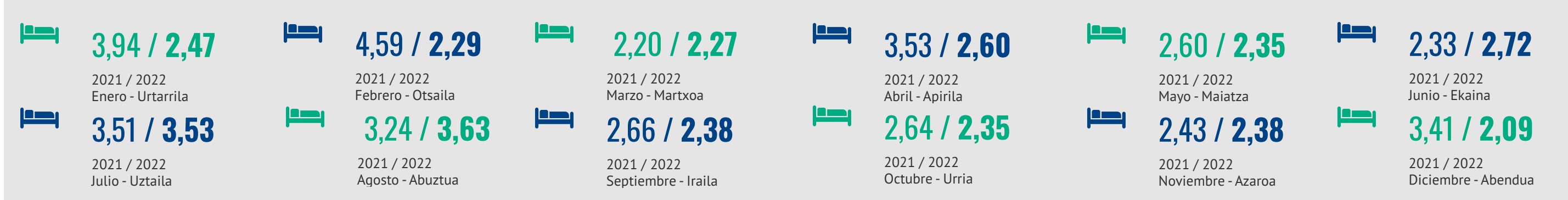
192.826

3.3 Establecimientos Hoteleros: Datos Generales

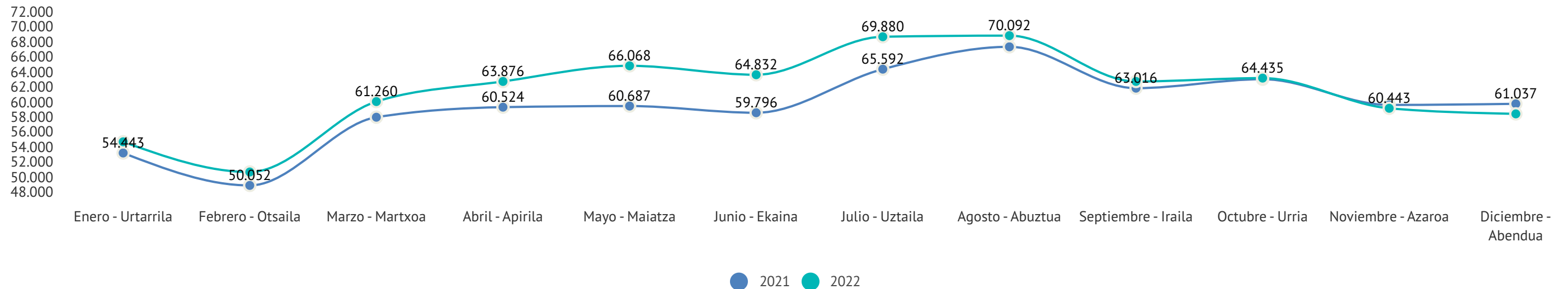
Landa ostatuak: datu orokorrak (II)



Estancia media: Comparación por meses 2021/2022
Batez besteko egonaldia 2021/2022



Plazas Ofertadas Eskainitako tokiak



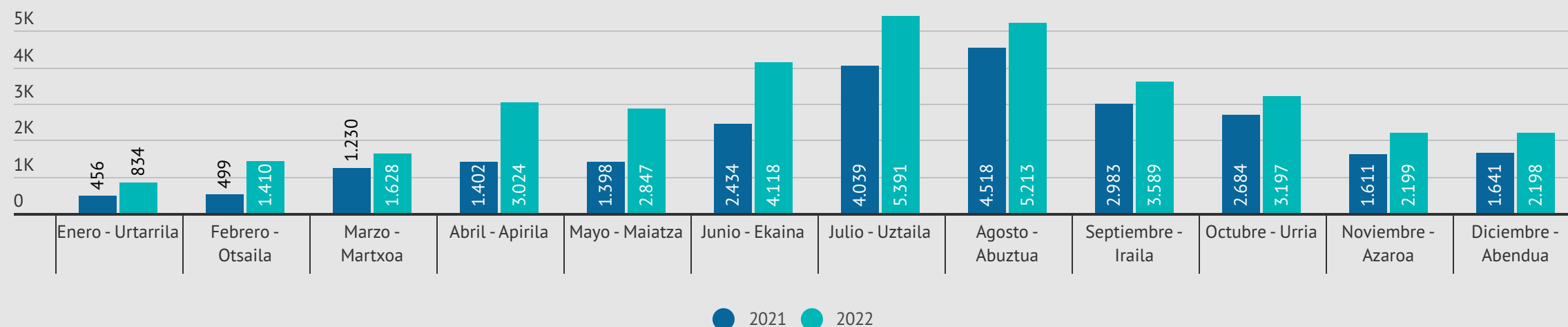
Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

3.4 Apartamentos Turísticos: Datos Generales

Apartamentu turistikoak: datu orokorrak (I)



Entradas de Viajeros: Comparación 2021 - 2022 *Bidaiarien sarrerak 2021-2022*



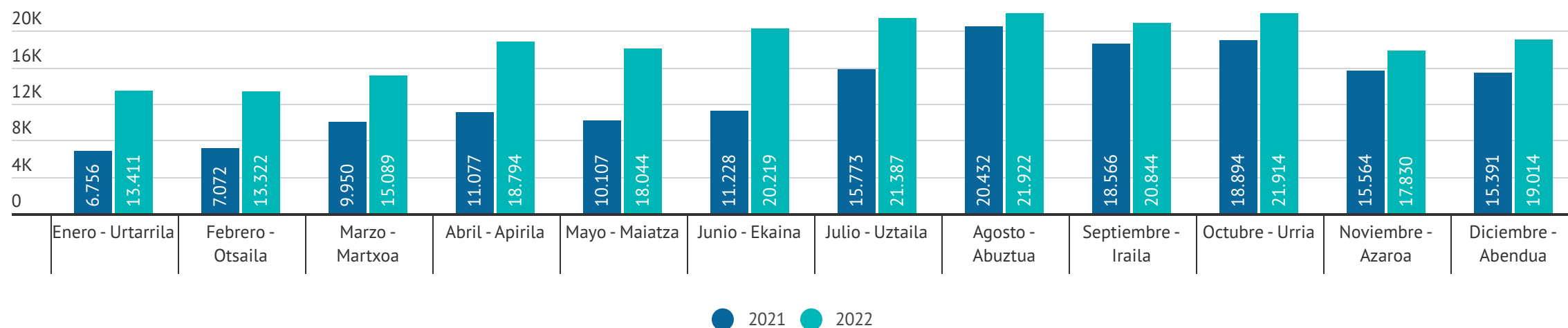
Total Entradas 2022
Guztira

35.648

Total Entradas 2021
Guztira

24.895

Pernoctaciones: Comparación 2021 - 2022 *Gaualdiak 2021-2022*



Total Pernoctaciones 2022
Guztira

221.790

Total Pernoctaciones 2021
Guztira

160.810

3.4 Apartamentos Turísticos: Datos Generales

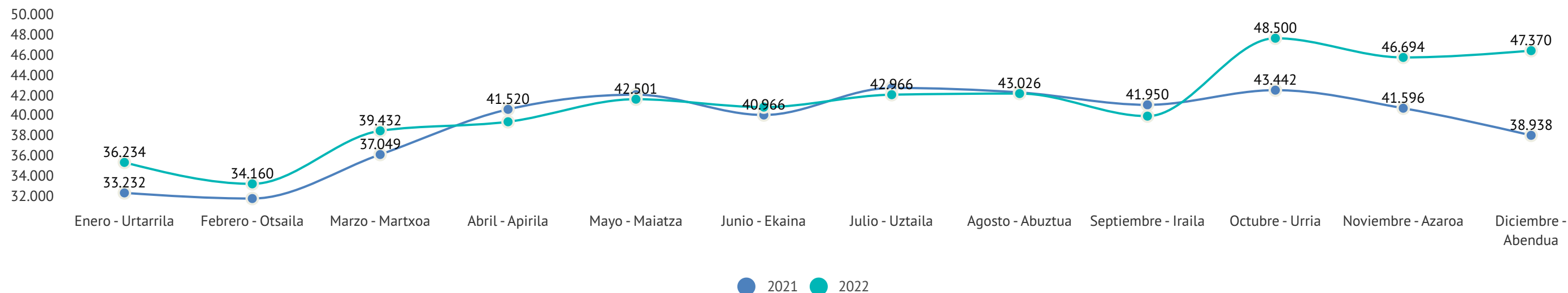
Apartamentu turistikoak: datu orokorrak (II)



Estancia media: Comparación por meses 2021/2022
Batez besteko egonaldia 2021/2022



Plazas Ofertadas Eskainitako tokiak



Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

4.



Análisis de los flujos turísticos por Comarcas** ***Turismo fluxuen azterketa eskualdeen arabera*****



** Los datos se obtiene a partir de la Encuesta de Establecimientos Turísticos Receptores (EETR) de la C.A. de Euskadi (CAE) cuyo objetivo es medir la evolución de las entradas y pernoctaciones registradas en los establecimientos hoteleros de la CAE, en los que se estratifica por tipo: Establecimiento hotelero (hoteles, hostales y pensiones), Alojamiento rural (agroturismos y casas rurales) y Apartamentos turísticos. El análisis de los apartamentos turísticos no se realiza por no tener datos disponibles.

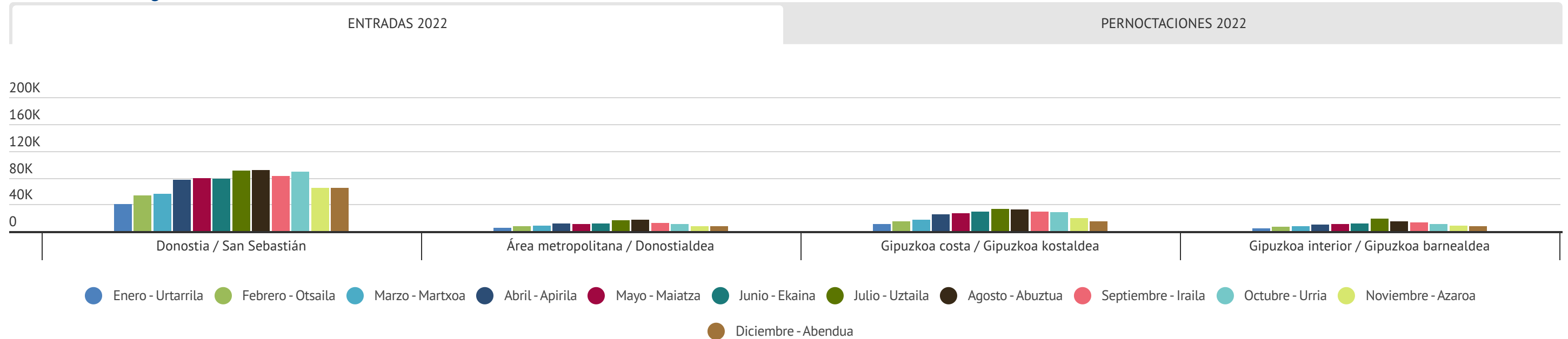
4.1 Distribución Territorial por comarcas: Establecimientos hoteleros

Lurralde banaketa eskualdeka: Hotel establezimenduak (I)



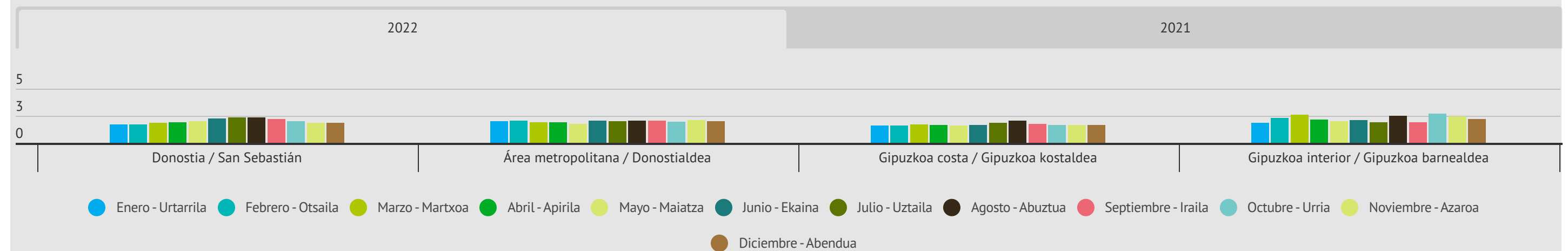
Entradas y pernoctaciones por comarcas 2022

Sarrerak eta gaualdiak eskualdeen arabera 2022



Estancia Media por comarcas: comparación 2021-2022

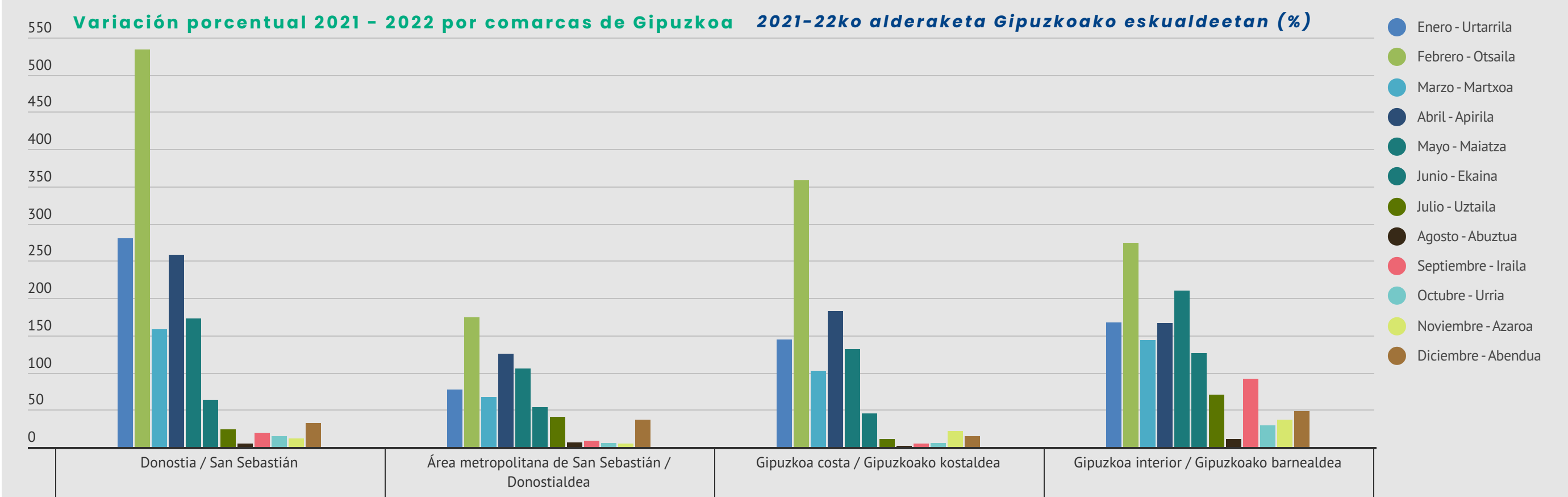
Batez besteko egonaldia eskualdeka 21-22



Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

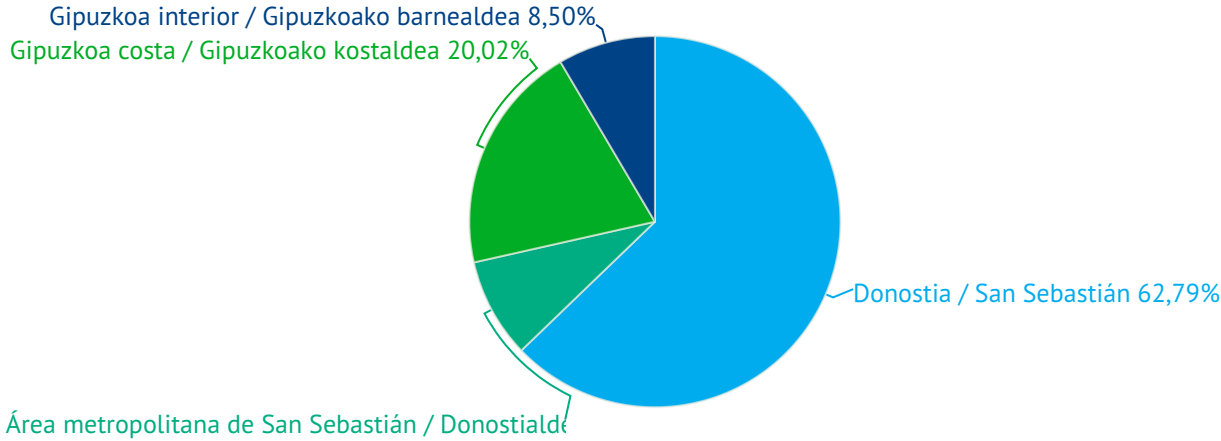
4.1 Distribución Territorial por comarcas: Establecimientos hoteleros

Lurralde banaketa eskualdeka: Hotel establezimenduak (II)



Entradas de viajeros en establecimientos hoteleros por Comarcas

Hotel establezimenduetako bidaiarien sarrerak eskualde bakoitzean 2022



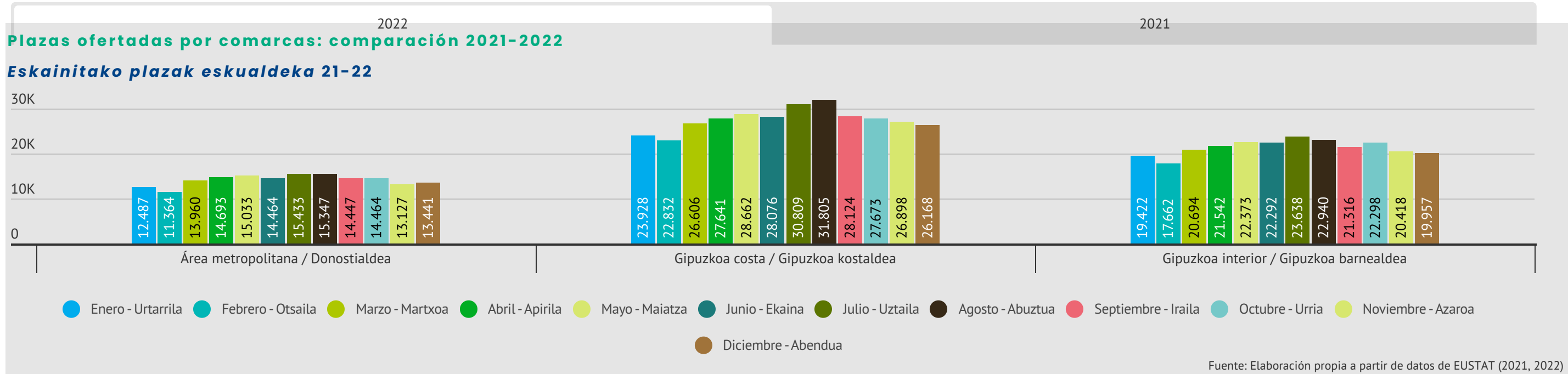
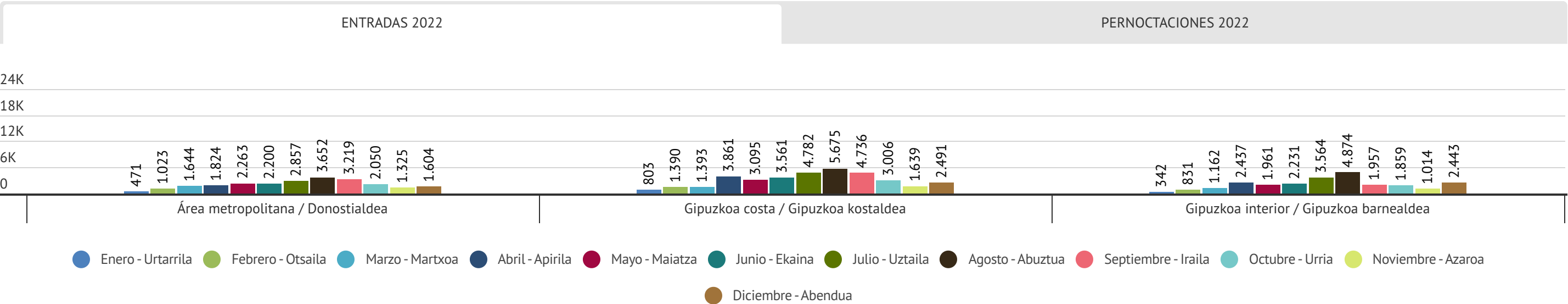
Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

4.1 Distribución Territorial por comarcas: Alojamientos Rurales

Lurralde banaketa eskualdeka: Landa ostatuak (I)



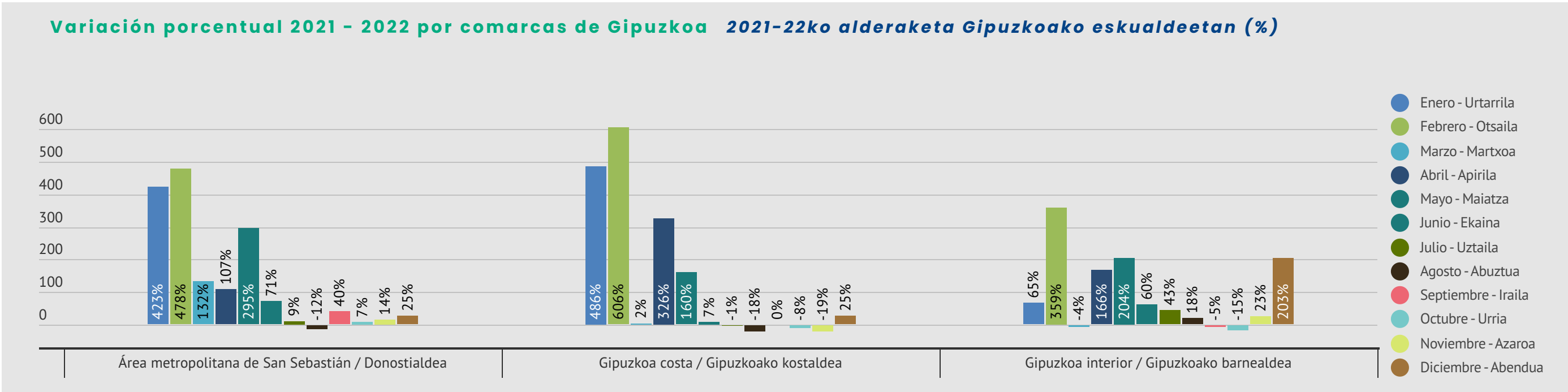
Entradas y pernотaciones por comarcas 2022
Sarrerak eta gaualdiak eskualdeen arabera 2022



Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

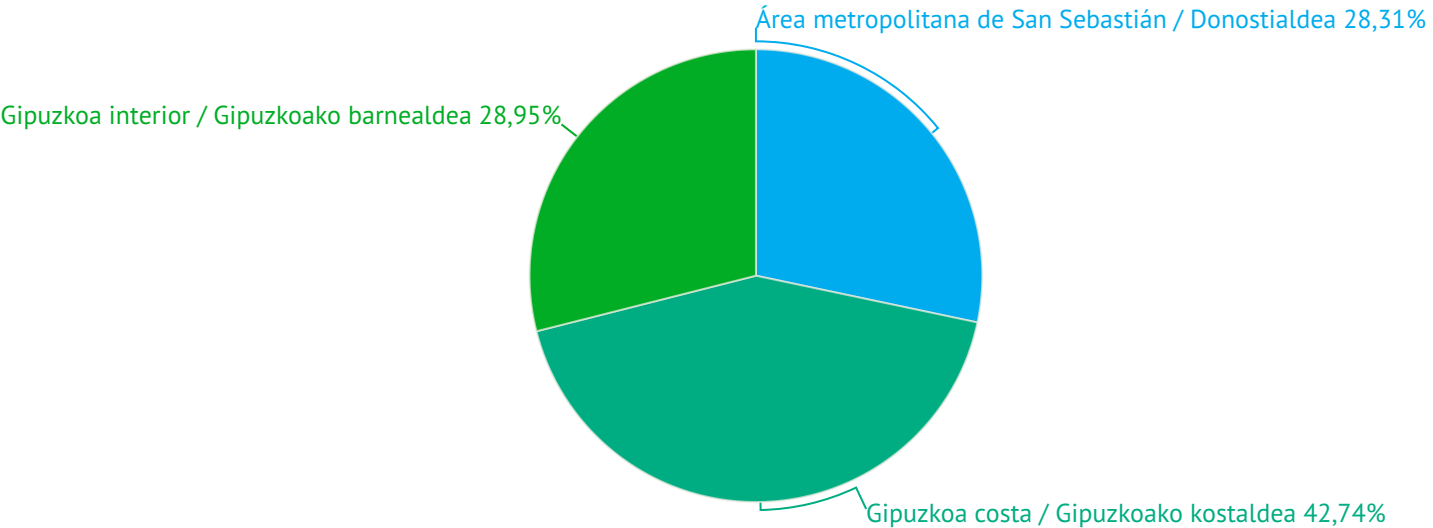
4.1 Distribución Territorial por comarcas: Alojamientos Rurales

Lurralde banaketa eskualdeka: Landa ostatuak (II)



Entradas de viajeros en alojamientos rurales por Comarcas

Landa ostatuako bidaiarien sarrerak eskualde bakoitzean 2022



Fuente: Elaboración propia a partir de datos de EUSTAT (2021, 2022)

5.

Nota Metodológica

Metodologia oharra





- El presente informe resume los datos de 2022 y la diferencia respecto al 2021. Los datos aquí reflejados se han obtenido principalmente del Instituto Vasco de Estadística (EUSTAT).
- Se ha trabajado con los datos de EUSTAT y, en concreto, con la “Encuesta de establecimientos turísticos receptores (ETR)”. Dicha encuesta ofrece información estadística relativa a la ocupación de los establecimientos hoteleros: hoteles y pensiones así como de los de alojamiento rural -agroturismos y casas rurales- y apartamentos turísticos ubicados en la C.A. de Euskadi. Las principales variables obtenidas son número de personas viajeras, número de pernoctaciones, estancia media y grados de ocupación, tanto por plazas como por habitaciones. En la categoría de alojamiento rural, EUSTAT incluye la información de los alojamientos de Donostia/San Sebastián dentro del ámbito del área metropolitana.
- En el apartado relativo a la rentabilidad, los datos se extraen de la tabla EUSTAT "Tarifa media diaria por habitación" (ADR) e "Ingresos medios diarios por habitación disponible" (RevPAR) de la C.A. de Euskadi por zona geográfica y mes (euros);
- Los datos de entradas de viajeros, pernoctaciones, y grado de ocupación por plazas, procedencia y estancia media, se obtienen a partir de la "Encuesta de Establecimientos Turísticos Receptores" (ETR) de la C.A. de Euskadi (CAE) cuyo objetivo es medir la evolución de las entradas y pernoctaciones registradas en los establecimientos hoteleros de la CAE, en los que se estratifica por tipo: Establecimiento hotelero (hoteles, hostales y pensiones), Alojamiento rural (agroturismos y casas rurales) y Apartamentos turísticos. Para mayor información, consultar EUSTAT;
- Con Establecimiento hotelero, se identifican los dos grupos: Grupo 1, que agrupa los establecimientos de 3, 4 y 5 estrellas y Grupo 2, que recoge hoteles y pensiones de 2 y 1 estrellas;
- Gipuzkoa costa no incluye Donostia / San Sebastián;
- El Área metropolitana incluye la(s) capital(es)
- En el apartado de los principales mercados emisores, los datos referentes a transporte aéreo se han obtenido de AENA (2021, 2022), y el análisis de mercados emisores se ha realizado a través de los datos obtenidos en EUSTAT (2021, 2022).
- Txosten honek 2022ko datuak laburbiltzen ditu, eta 2021ekoarekiko aldea aldi berean. Hemen islatutako datuak batez ere Euskal Estatistika Erakundetik (EUSTAT) lortu dira.
- Eustaten datuekin eta, zehazki, "Establezimendu turistiko hartzaileen inkestarekin (ETH) lan egin da". Inkesta horrek Euskal AEko hotel-establezimenduen okupazioari buruzko informazio estatistikoa ematen du: hotelak, ostatuak, landa-ostatuak (nekazaritza-turismoak eta landetxeak) eta apartamentu turistikoak. Hona hemen lortutako aldagai nagusiak: bidaiari-kopurua, ostatu-gauen kopurua, batez besteko egonaldia eta okupazio-mailak, bai plazaka, bai gelaka. Landa-ostatuaren kategorian, EUSTATEk Donostiako ostatuei buruzko informazioa sartzen du metropoli-eremuaren barruan.
- Errentagarritasunari buruzko atalean, datuak honako taula honetatik ateratzen dira: Eustat "Logela bakoitzeko eguneko batez besteko tarifa (ADR) eta gela erabilgarri bakoitzeko eguneko batez besteko diru-sarrerak (RevPAR), eremu geografikoaren eta hilaren arabera (euro);
- Bidaiarien sarrerei, ostatu-gauei eta plazen, jatorriaren eta batez besteko egonaldiaren arabeko okupazio-mailari buruzko datuak Euskal AEko "Establezimendu Turistiko Hartzaileen Inkestatik" (ETH) lortzen dira. Inkesta horren helburua EAeko hotel-establezimenduetan erregistratutako sarreren eta ostatu-gauen bilakaera neurtzea da, motaren arabera estratifikatuta: hotel-establezimendua (hotelak, ostatuak eta ostatuak), eta landa-etxeak. Informazio gehiago nahi izanez gero, kontsultatu EUSTAT;
- Hotel-establezimendurekin, bi taldeak identifikatzen dira: 1. taldea, 3, 4 eta 5 izarreko establezimenduak biltzen dituen, eta 2. taldea, 2 eta 1 izarreko hotelak eta ostatuak biltzen dituen;
- Gipuzkoako kostaldea ez da Donostia barne hartzen;
- Metropoli-eremuak hiriburua (k) barne hartzen ditu
- Merkatu igorle nagusien atalean, aire-garraioari buruzko datuak AENAtik lortu dira (2021, 2022), eta merkatu jaulkitzaileen azterketa EUSTATen lortutako datuen bidez egin da (2021, 2022).



Fuentes de Datos *Datuen iturriak*

Ámbito / Esparrua	Organismo / Erakundea	Encuesta / Inkesta	Periodo cubierto
KPIs Gipuzkoa / KPlak Gipuzkoa	Eustat	Encuesta de Establecimientos Turísticos Receptores / Establezimendu Turistiko Hartzaileen Inkesta	2021-2022
Semana Santa / Aste Santua	Eustat	Encuesta de Establecimientos Turísticos Receptores / Establezimendu Turistiko Hartzaileen Inkesta	2019-2020-2021-2022
Transporte Aéreo / Aire garraioa	AENA	Informes Mensuales / Hileko txostena	2021-2022
Mercados Emisores: Estatal y Extranjero / Jatorrizko merkatuak: Espainia eta atzerria	Eustat	Encuesta de Establecimientos Turísticos Receptores / Establezimendu Turistiko Hartzaileen Inkesta	2021-2022
Mercados prioritarios / Lehentasunezko merkatuak	Eustat	Encuesta de Establecimientos Turísticos Receptores / Establezimendu Turistiko Hartzaileen Inkesta	2021-2022
Zonas geográficas de Gipuzkoa: demanda y oferta	Eustat	Encuesta de Establecimientos Turísticos Receptores / Establezimendu Turistiko Hartzaileen Inkesta	2021-2022
Rentabilidad: ADR y RevPar / Errentagarritasuna: ADR eta RevPAR	Eustat	Encuesta de Establecimientos Turísticos Receptores / Establezimendu Turistiko Hartzaileen Inkesta	2021-2022
Apartamentos turísticos	Eustat	Encuesta de Establecimientos Turísticos Receptores / Establezimendu Turistiko Hartzaileen Inkesta	2021-2022
Establecimientos Hoteleros: Datos Generales / Hotel establezimenduak: datu orokorrak	Eustat	Encuesta de Establecimientos Turísticos Receptores / Establezimendu Turistiko Hartzaileen Inkesta	2021-2022
Alojamientos Rurales: Datos Generales / Landa ostatuak: datu orokorrak	Eustat	Encuesta de Establecimientos Turísticos Receptores / Establezimendu Turistiko Hartzaileen Inkesta	2021-2022
Apartamentos Turísticos: Datos Generales / Apartamentu turistikoak: datu orokorrak	Eustat	Encuesta de Establecimientos Turísticos Receptores / Establezimendu Turistiko Hartzaileen Inkesta	2021-2022
Distribución Territorial por comarcas: Establecimientos hoteleros / Lurralde banaketa eskualdeka: Hotel establezimenduak	Eustat	Encuesta de Establecimientos Turísticos Receptores / Establezimendu Turistiko Hartzaileen Inkesta	2021-2022
Distribución Territorial por comarcas: Alojamientos Rurales / Lurralde banaketa eskualdeka: Landa ostatuak	Eustat	Encuesta de Establecimientos Turísticos Receptores / Establezimendu Turistiko Hartzaileen Inkesta	2021-2022